



**Министерство  
экологии и природных ресурсов  
Нижегородской области**

Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области

22 МАЙ 2025

№ в реестре

28139-319-319-97/25П/од

## П Р И К А З

18.04.2025

319-97/25П/од

№ \_\_\_\_\_

г. Нижний Новгород

**Об установлении  
зон санитарной охраны водозаборных  
участков, расположенных  
в п. Комсомольский, п. Зубанья, п. Лужайки  
г.о.г. Шахунья Нижегородской области**

В соответствии с Федеральным законом от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», руководствуясь положениями статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о министерстве экологии и природных ресурсов Нижегородской области, утвержденным постановлением Правительства Нижегородской области от 31 декабря 2010 г. № 965, на основании санитарно - эпидемиологического заключения Управления Роспотребнадзора по Нижегородской области от 20 марта 2025 г. № 52.НЦ.04.000.Т.000532.03.25 о соответствии проекта зон санитарной охраны водозаборных участков, расположенных в п. Комсомольский, п. Зубанья, п. Лужайки г.о.г. Шахунья Нижегородской области, государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам

п р и к а з ы в а ю:

1. Установить границы зон санитарной охраны водозаборных участков, расположенных в п. Комсомольский, п. Зубанья, п. Лужайки г.о.г. Шахунья Нижегородской области, согласно приложению к настоящему приказу.

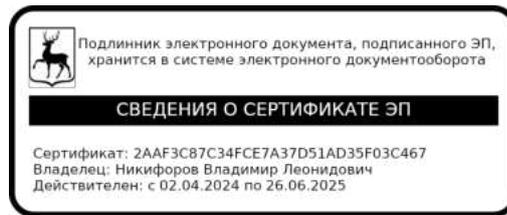
2. Ограничения использования земельных участков в границах зон санитарной охраны водозаборных участков, расположенных в п. Комсомольский, п. Зубанья, п. Лужайки г.о.г. Шахунья Нижегородской области, установлены частью 1 статьи 43 и пунктом 1 части 3 статьи 44 Водного кодекса Российской Федерации, подпунктом 14 пункта 5 статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации.

Мероприятия и режим хозяйственного использования территорий в границах зон санитарной охраны водозаборных участков, расположенных в п. Комсомольский, п. Зубанья, п. Лужайки г.о.г. Шахунья Нижегородской области, определены пунктом 3.2 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

3. Во исполнение Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» представить в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, документы о зонах санитарной охраны водозаборных участков, расположенных в п. Комсомольский, п. Зубанья, п. Лужайки г.о.г. Шахунья Нижегородской области.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. министра



В.Л.Никифоров

## ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу министерства экологии  
и природных ресурсов  
Нижегородской области  
от 18.04.2025 № 319-97/25П/од

### **Границы зон санитарной охраны водозаборных участков, расположенных в п. Комсомольский, п. Зубанья, п. Лужайки г.о.г. Шахунья Нижегородской области**

Зоны санитарной охраны (далее - ЗСО) организуются для водозаборных участков МУП «Водоканал», расположенных в п. Комсомольский, п. Зубанья, п. Лужайки г.о.г. Шахунья Нижегородской области.

Водозаборные участки состоят:

- в п. Комсомольский из скважины № 1 с предельно допустимым водопотреблением 11,187 м<sup>3</sup>/сут;
- в п. Зубанья из скважины № 1 с предельно допустимым водопотреблением 4,068 м<sup>3</sup>/сут;
- в п. Лужайки из скважины № 1 с предельно допустимым водопотреблением 57,63 м<sup>3</sup>/сут.

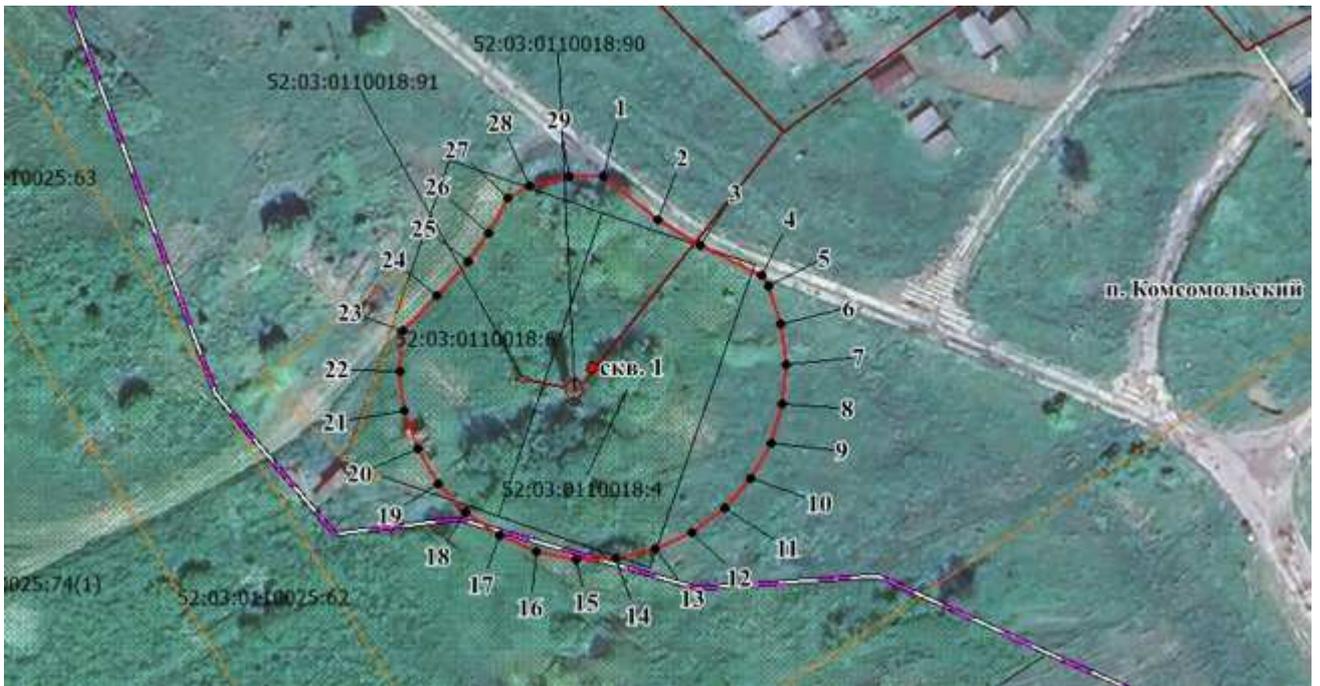
ЗСО организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения скважины, второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территории, предназначенные для предупреждения микробного и химического загрязнения воды в водоносном пласте.

Границы второго и третьего поясов ЗСО принимаются в соответствии с гидродинамическими расчетами и пунктом 2.2.2 СанПиН 2.1.4.1110-02.

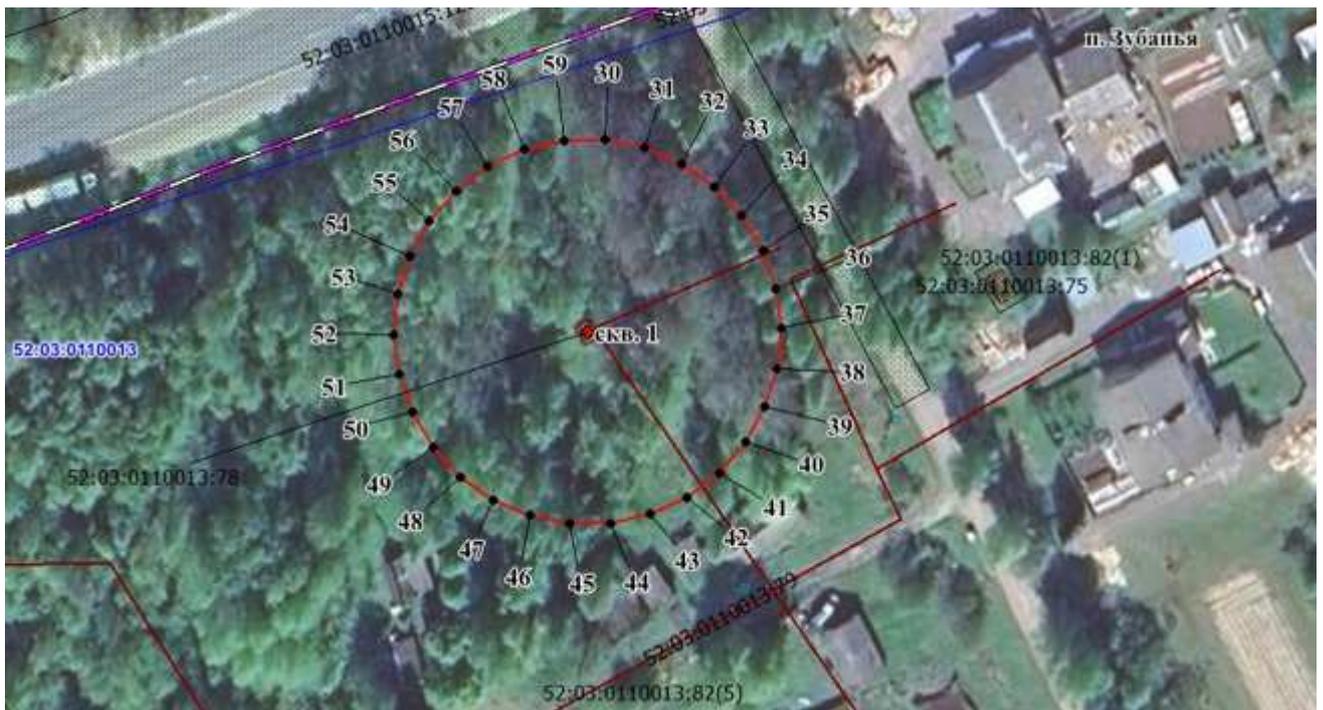
Скважины эксплуатируют водоносный горизонт, защищенный от проникновения загрязняющих веществ с поверхности.

#### **1. Границы первых поясов ЗСО скважин.**

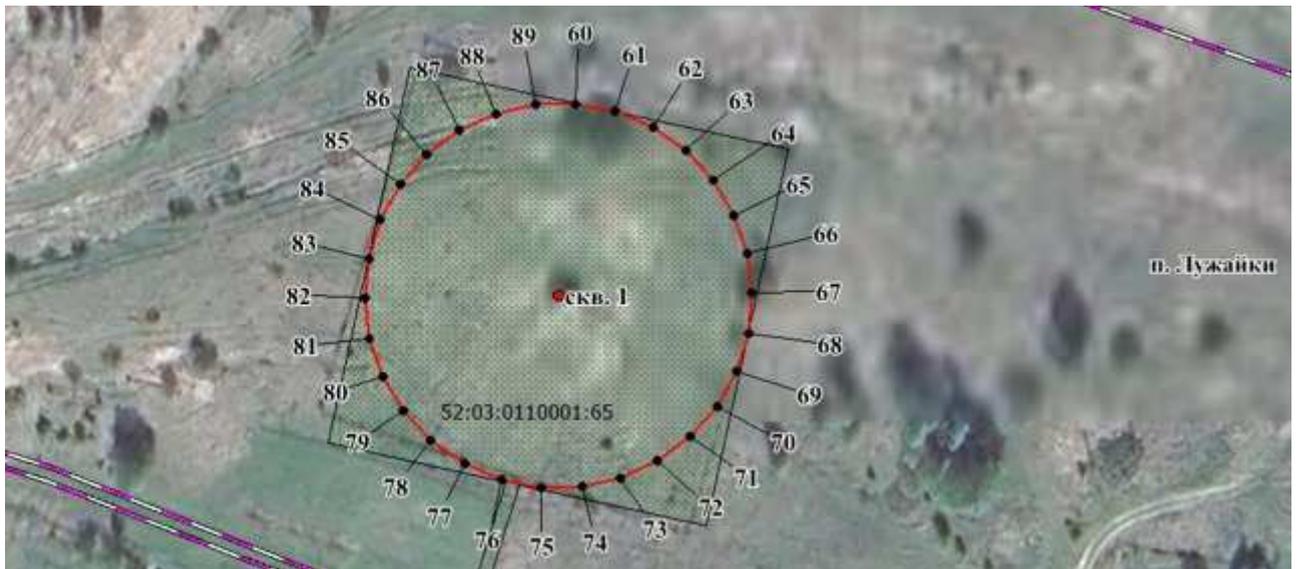
Размер первого пояса ЗСО скважины № 1 в п. Комсомольский сокращен. Минимальное расстояние от устья скважины в северо-западном направлении составляет 27 м, в северо-восточном направлении - 25 м, по другим направлениям - 30 м.



Размер первого пояса ЗСО скважины № 1 в п. Зубанья составляет 30 м.



Размер первого пояса ЗСО скважины № 1 в п. Лужайки составляет 30 м.



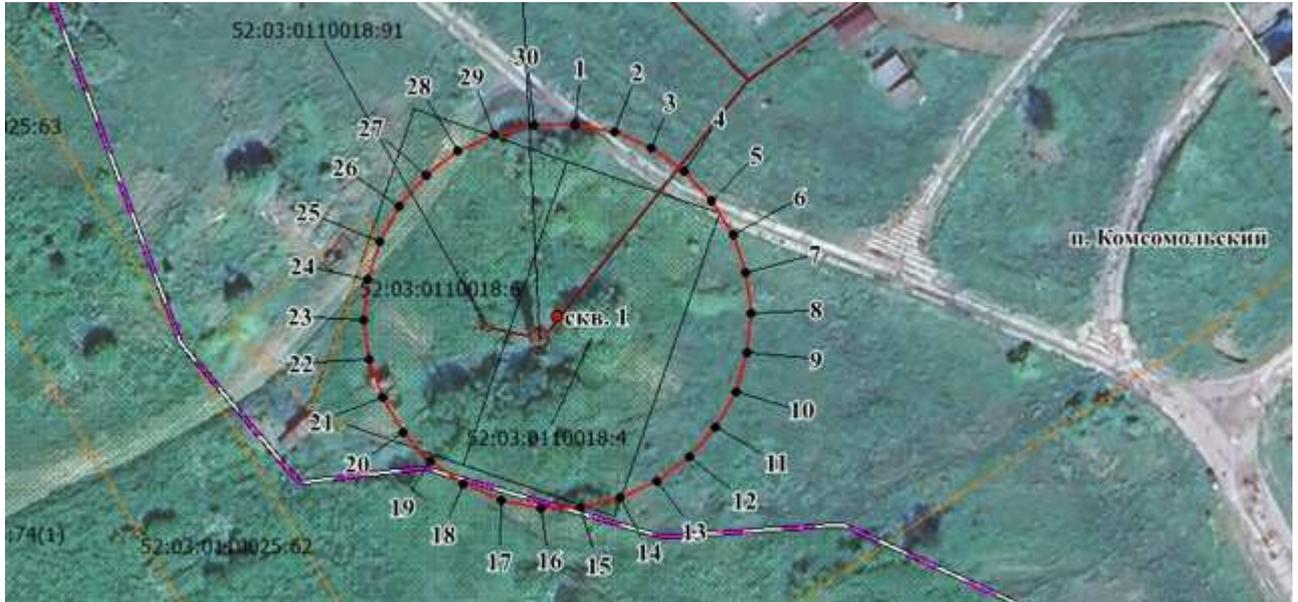
Координаты характерных точек границ первых поясов ЗСО скважин в п. Комсомольский, п. Зубанья, п. Лужайки

Обозначение характерных точек границ	Координаты ( система координат МСК-52, зона 3)	
	Х	У
1	2	3
Первый пояс ЗСО скважины № 1 в п. Комсомольский		
1	676721.69	3179793.47
2	676714.68	3179801.86
3	676710.51	3179808.44
4	676705.72	3179817.80
5	676704.06	3179818.77
6	676698.09	3179820.71
7	676691.85	3179821.36
8	676685.62	3179820.71
9	676679.65	3179818.77
10	676674.22	3179815.62
11	676669.56	3179811.44
12	676665.87	3179806.35
13	676663.32	3179800.64
14	676662.02	3179794.50
15	676662.02	3179788.22
16	676663.32	3179782.09
17	676665.87	3179776.36
18	676669.56	3179771.28
19	676674.22	3179767.10
20	676679.65	3179763.95
21	676685.62	3179762.01
22	676691.85	3179761.36
23	676698.09	3179762.01
24	676703.59	3179767.48
25	676708.67	3179772.30
26	676713.10	3179775.66
27	676718.54	3179778.62
28	676720.39	3179782.09
29	676721.69	3179788.22
1	676721.69	3179793.47
Первый пояс ЗСО скважины № 1 в п. Зубанья		
30	677881.12	3186532.88
31	677879.82	3186539.00
32	677877.27	3186544.73
33	677873.58	3186549.82

Обозначение характерных точек границ	Координаты ( система координат МСК-52, зона 3)	
	Х	У
1	2	3
34	677868.92	3186554.00
35	677863.49	3186557.15
36	677857.52	3186559.09
37	677851.28	3186559.74
38	677845.05	3186559.09
39	677839.08	3186557.15
40	677833.65	3186554.00
41	677828.99	3186549.82
42	677825.30	3186544.73
43	677822.75	3186539.00
44	677821.45	3186532.88
45	677821.45	3186526.60
46	677822.75	3186520.47
47	677825.30	3186514.74
48	677828.99	3186509.66
49	677833.65	3186505.48
50	677839.08	3186502.33
51	677845.05	3186500.39
52	677851.28	3186499.74
53	677857.52	3186500.39
54	677863.49	3186502.33
55	677868.92	3186505.48
56	677873.58	3186509.66
57	677877.27	3186514.74
58	677879.82	3186520.47
59	677881.12	3186526.60
30	677881.12	3186532.88
Первый пояс ЗСО скважины № 1 в п. Лужайки		
60	680083.77	3189725.20
61	680082.46	3189731.33
62	680079.91	3189737.06
63	680076.22	3189742.14
64	680071.56	3189746.33
65	680066.13	3189749.46
66	680060.16	3189751.40
67	680053.93	3189752.06
68	680047.70	3189751.40
69	680041.72	3189749.46
70	680036.30	3189746.33
71	680031.63	3189742.14
72	680027.94	3189737.06
73	680025.40	3189731.33
74	680024.09	3189725.20
75	680024.09	3189718.91
76	680025.40	3189712.79
77	680027.94	3189707.06
78	680031.63	3189701.98
79	680036.30	3189697.79
80	680041.72	3189694.66
81	680047.70	3189692.72
82	680053.93	3189692.05
83	680060.16	3189692.72
84	680066.13	3189694.66
85	680071.56	3189697.79
86	680076.22	3189701.98
87	680079.91	3189707.06
88	680082.46	3189712.79
89	680083.77	3189718.91
60	680083.77	3189725.20

## 2. Границы вторых поясов ЗСО скважин.

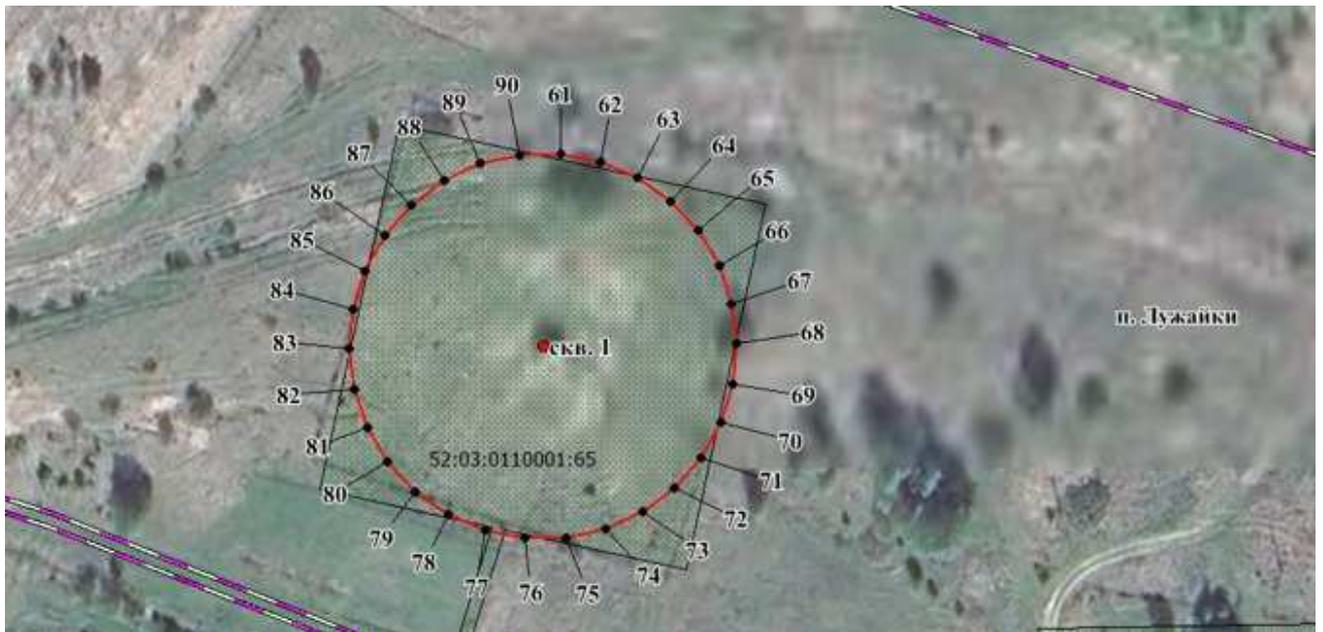
Граница второго пояса ЗСО скважины № 1 в п. Комсомольский устанавливается на расстоянии 30 м от устья скважины по всем направлениям.



Граница второго пояса ЗСО скважины № 1 в п. Зубанья устанавливается на расстоянии 30 м от устья скважины по всем направлениям.



Граница второго пояса ЗСО скважины № 1 в п. Лужайки устанавливается на расстоянии 30 м от устья скважины по всем направлениям.



Координаты характерных точек границ вторых поясов ЗСО скважин в п. Комсомольский, п. Зубанья, п. Лужайки

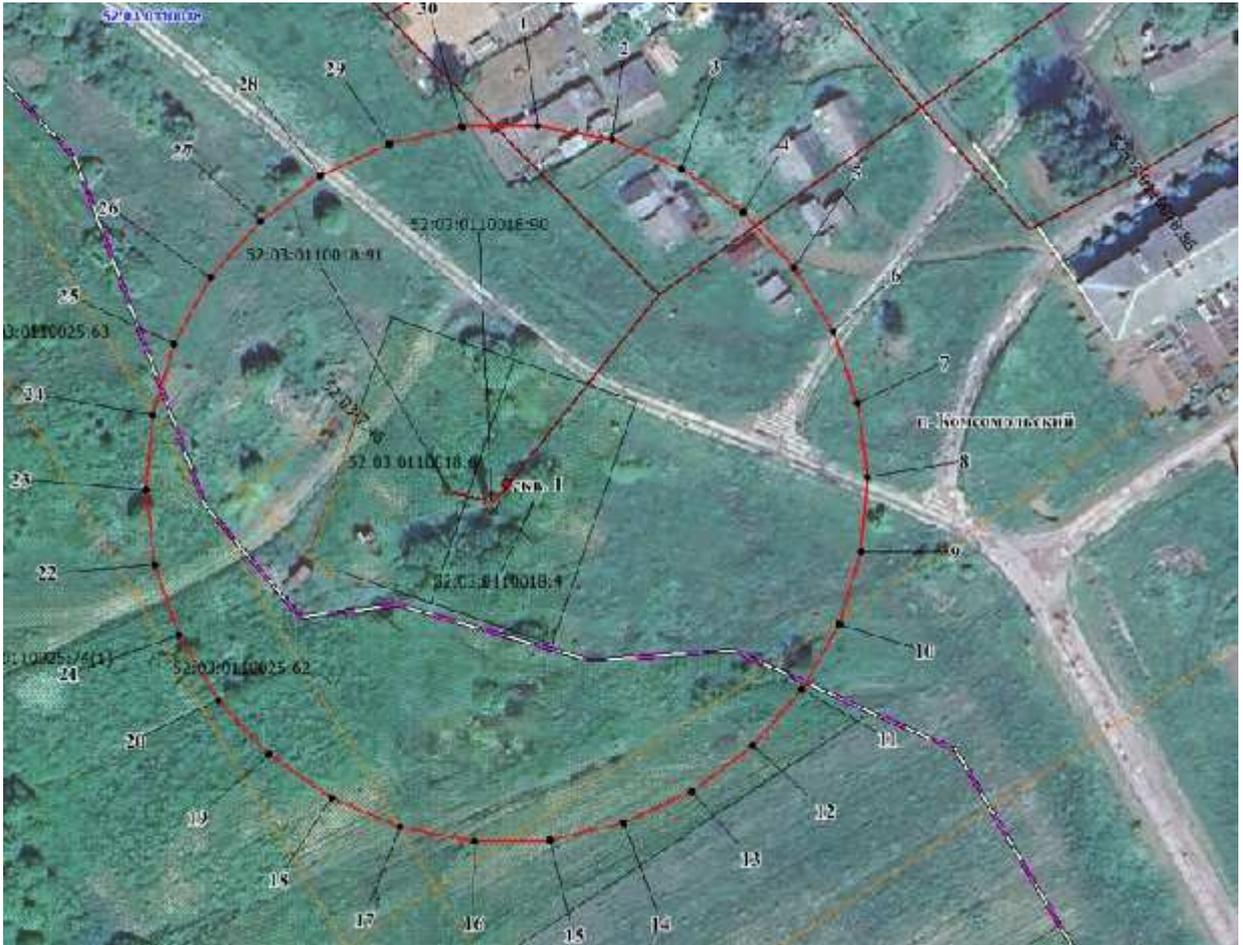
Обозначение характерных точек границ	Координаты ( система координат МСК-52, зона 3)	
	X	Y
1	2	3
Второй пояс ЗСО скважины № 1 в п. Комсомольский		
1	676721.69	3179794.50
2	676720.39	3179800.63
3	676717.84	3179806.36
4	676714.15	3179811.44
5	676709.49	3179815.63
6	676704.06	3179818.77
7	676698.10	3179820.71
8	676691.86	3179821.36
9	676685.62	3179820.71
10	676679.65	3179818.77
11	676674.22	3179815.63
12	676669.56	3179811.44
13	676665.87	3179806.36
14	676663.32	3179800.63
15	676662.02	3179794.50
16	676662.02	3179788.22
17	676663.32	3179782.10
18	676665.87	3179776.36
19	676669.56	3179771.28
20	676674.22	3179767.10
21	676679.65	3179763.96
22	676685.62	3179762.01
23	676691.86	3179761.35
24	676698.10	3179762.01
25	676704.06	3179763.96
26	676709.49	3179767.10
27	676714.15	3179771.28
28	676717.84	3179776.36
29	676720.39	3179782.10
30	676721.69	3179788.22
1	676721.69	3179794.50
Второй пояс ЗСО скважины № 1 в п. Зубанья		
31	677881.12	3186532.87

Обозначение характерных точек границ	Координаты ( система координат МСК-52, зона 3)	
	X	Y
1	2	3
32	677879.81	3186539.00
33	677877.27	3186544.73
34	677873.58	3186549.82
35	677868.92	3186554.00
36	677863.49	3186557.15
37	677857.52	3186559.09
38	677851.28	3186559.74
39	677845.05	3186559.09
40	677839.08	3186557.15
41	677833.65	3186554.00
42	677828.98	3186549.82
43	677825.30	3186544.73
44	677822.75	3186539.00
45	677821.45	3186532.87
46	677821.45	3186526.60
47	677822.75	3186520.48
48	677825.30	3186514.74
49	677828.98	3186509.65
50	677833.65	3186505.48
51	677839.08	3186502.33
52	677845.05	3186500.39
53	677851.28	3186499.73
54	677857.52	3186500.39
55	677863.49	3186502.33
56	677868.92	3186505.48
57	677873.58	3186509.65
58	677877.27	3186514.74
59	677879.81	3186520.48
60	677881.12	3186526.60
31	677881.12	3186532.87
Второй пояс ЗСО скважины № 1 в п. Лужайки		
61	680084.76	3189725.30
62	680083.42	3189731.63
63	680080.77	3189737.56
64	680076.97	3189742.80
65	680072.15	3189747.14
66	680066.54	3189750.38
67	680060.37	3189752.39
68	680053.93	3189753.07
69	680047.48	3189752.39
70	680041.32	3189750.38
71	680035.70	3189747.14
72	680030.89	3189742.80
73	680027.08	3189737.56
74	680024.44	3189731.63
75	680023.10	3189725.30
76	680023.10	3189718.81
77	680024.44	3189712.48
78	680027.08	3189706.56
79	680030.89	3189701.31
80	680035.70	3189696.97
81	680041.32	3189693.74
82	680047.48	3189691.74
83	680053.93	3189691.06
84	680060.37	3189691.74
85	680066.54	3189693.74
86	680072.15	3189696.97
87	680076.97	3189701.31
88	680080.77	3189706.56

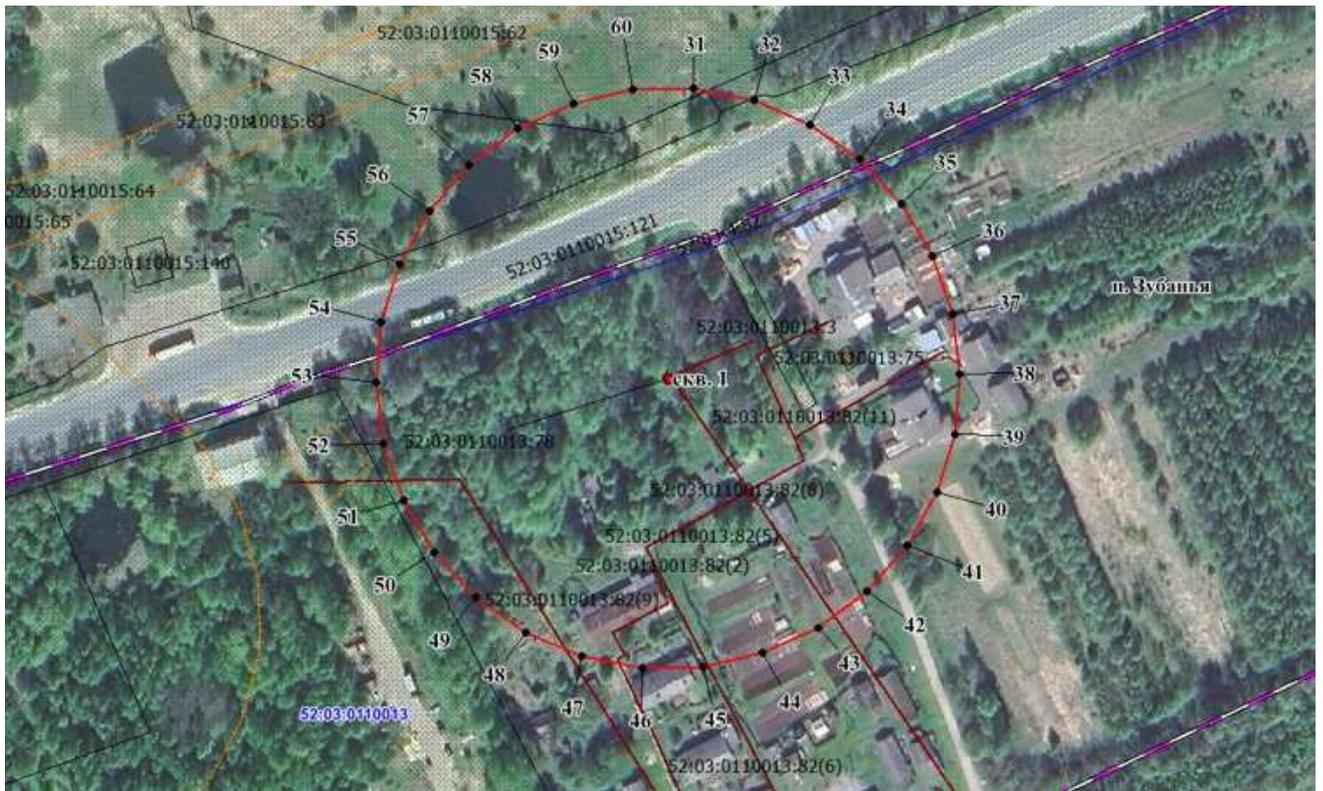
Обозначение характерных точек границ	Координаты ( система координат МСК-52, зона 3)	
	X	Y
1	2	3
89	680083.42	3189712.48
90	680084.76	3189718.81
61	680084.76	3189725.30

### 3. Границы третьих поясов ЗСО скважин.

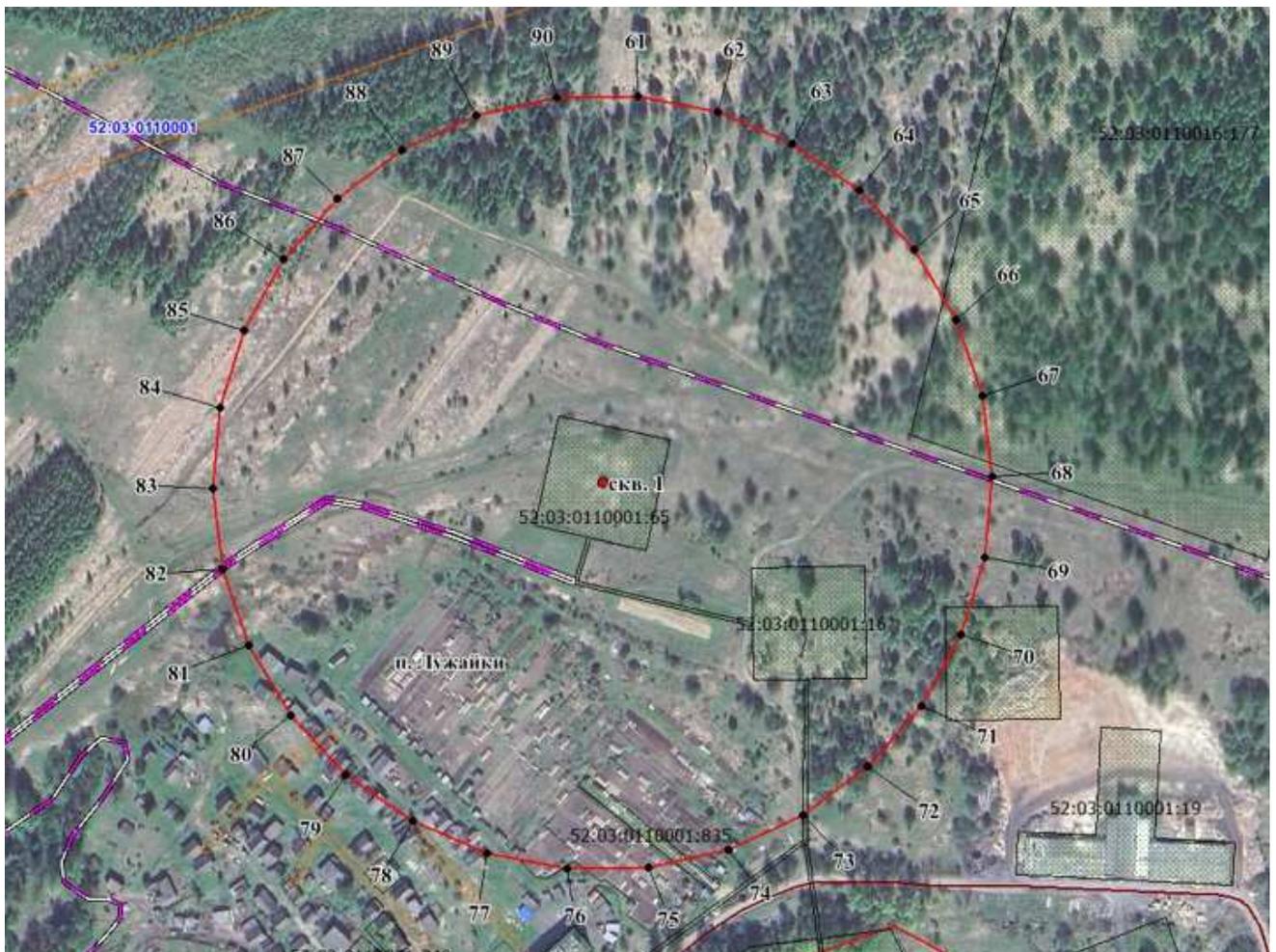
Граница третьего пояса ЗСО скважины № 1 в п. Комсомольский устанавливается на расстоянии 70 м от устья скважины по всем направлениям.



Граница третьего пояса ЗСО скважины № 1 в п. Зубанья устанавливается на расстоянии 104 м от устья скважины по всем направлениям.



Граница третьего пояса ЗСО скважины № 1 в п. Лужайки устанавливается на расстоянии 207 м от устья скважины по всем направлениям.



Координаты характерных точек границ третьих поясов ЗСО  
скважин в п. Комсомольский, п. Зубанья, п. Лужайки

Обозначение характерных точек границ	Координаты ( система координат МСК-52, зона 3)	
	X	Y
1	2	3
Третий пояс ЗСО скважины № 1 в п. Комсомольский		
1	676761.47	3179798.68
2	676758.43	3179812.99
3	676752.48	3179826.35
4	676743.87	3179838.20
5	676733.00	3179847.99
6	676720.33	3179855.32
7	676706.41	3179859.83
8	676691.85	3179861.36
9	676677.30	3179859.83
10	676663.38	3179855.32
11	676650.71	3179847.99
12	676639.84	3179838.20
13	676631.24	3179826.35
14	676625.28	3179812.99
15	676622.24	3179798.68
16	676622.24	3179784.04
17	676625.28	3179769.73
18	676631.24	3179756.37
19	676639.84	3179744.52
20	676650.71	3179734.73
21	676663.38	3179727.40
22	676677.30	3179722.89
23	676691.85	3179721.36
24	676706.41	3179722.89
25	676720.33	3179727.40
26	676733.00	3179734.73
27	676743.87	3179744.52
28	676752.48	3179756.37
29	676758.43	3179769.73
30	676761.47	3179784.04
1	676761.47	3179798.68
Третий пояс ЗСО скважины № 1 в п. Зубанья		
31	677954.71	3186540.61
32	677950.19	3186561.88
33	677941.35	3186581.74
34	677928.57	3186599.32
35	677912.41	3186613.88
36	677893.59	3186624.76
37	677872.90	3186631.47
38	677851.28	3186633.73
39	677829.66	3186631.47
40	677808.98	3186624.76
41	677790.15	3186613.88
42	677774.00	3186599.32
43	677761.22	3186581.74
44	677752.37	3186561.88
45	677747.85	3186540.61
46	677747.85	3186518.87
47	677752.37	3186497.60
48	677761.22	3186477.73
49	677774.00	3186460.16
50	677790.15	3186445.61
51	677808.98	3186434.72

Обозначение характерных точек границ	Координаты ( система координат МСК-52, зона 3)	
	X	Y
1	2	3
52	677829.66	3186428.01
53	677851.28	3186425.74
54	677872.90	3186428.01
55	677893.59	3186434.72
56	677912.41	3186445.61
57	677928.57	3186460.16
58	677941.35	3186477.73
59	677950.19	3186497.60
60	677954.71	3186518.87
31	677954.71	3186540.61
Третий пояс ЗСО скважины № 1 в п. Лужайки		
61	680259.79	3189743.70
62	680250.79	3189786.02
63	680233.20	3189825.56
64	680207.76	3189860.56
65	680175.60	3189889.52
66	680138.12	3189911.17
67	680096.96	3189924.54
68	680053.93	3189929.06
69	680010.89	3189924.54
70	679969.73	3189911.17
71	679932.26	3189889.52
72	679900.10	3189860.56
73	679874.66	3189825.56
74	679857.06	3189786.02
75	679848.06	3189743.70
76	679848.06	3189700.42
77	679857.06	3189658.10
78	679874.66	3189618.56
79	679900.10	3189583.56
80	679932.26	3189554.60
81	679969.73	3189532.95
82	680010.89	3189519.58
83	680053.93	3189515.06
84	680096.96	3189519.58
85	680138.12	3189532.95
86	680175.60	3189554.60
87	680207.76	3189583.56
88	680233.20	3189618.56
89	680250.79	3189658.10
90	680259.79	3189700.42
61	680259.79	3189743.70