



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области  
19 ИЮН 2025  
№ в реестре  
28305-330-004-02-03/54

**П Р И К А З**

06.06.2025

№ 07-02-03/54

г. Нижний Новгород

**Об утверждении проекта межевания  
территории в границах улиц Баумана,  
Каширская, Заводская в Ленинском районе  
города Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 41, 41<sup>1</sup>, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30 октября 2024 г. № 07-02-02/128 «О подготовке проекта межевания территории в границах улиц Баумана, Каширская, Заводская в Ленинском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола общественных обсуждений от 16 мая 2025 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 16 мая 2025 г.

п р и к а з ы в а ю:

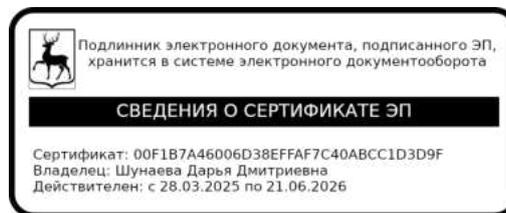
1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории в границах улиц Баумана, Каширская, Заводская в Ленинском районе города Нижнего Новгорода.

2. Направить проект межевания территории в границах улиц Баумана, Каширская, Заводская в Ленинском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу после дня его опубликования.

Министр



Д.Д.Шунаева

**УТВЕРЖДЕН**  
приказом министерства градостроительной  
деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 06.06.2025 № 07-02-03/54

**Проект межевания территории в границах улиц Баумана, Каширская,  
Заводская в Ленинском районе города Нижнего Новгорода**

Проект межевания территории в границах улиц Баумана, Каширская, Заводская в Ленинском районе города Нижнего Новгорода (далее – проект межевания территории) разработан на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30 октября 2024 г. № 07-02-02/128 «О подготовке проекта межевания территории в границах улиц Семашко, Большая Печерская, Нестерова, Минина в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода» в целях определения местоположения границ земельного участка для строительства медицинского центра в соответствии с решением совета по земельным и имущественным отношениям при Правительстве Нижегородской области от 29 июля 2024 г. № 19055-121-5141.

**I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.**

Проектом межевания территории предусматривается образование следующего земельного участка:

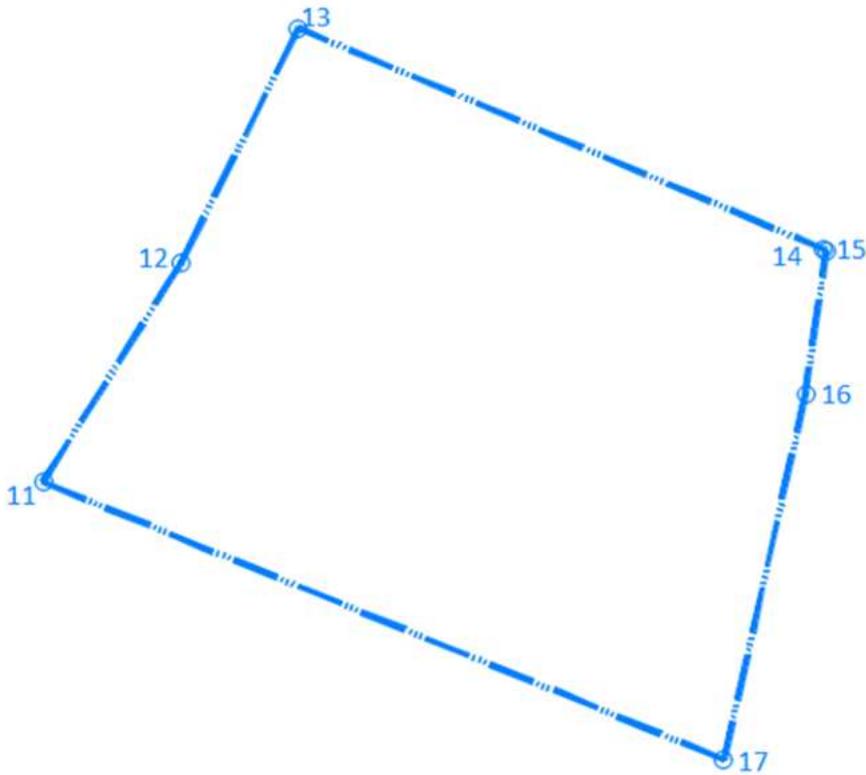
Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
ЗУ1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	1740	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена

**II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.**

Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых

предполагаются резервирование и(или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

**III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.**



Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
11	524941,40	2212853,07
12	524987,33	2212881,87
13	525036,50	2212906,33
14	524990,14	2213015,77
15	524989,95	2213016,21
16	524959,76	2213011,96
17	524883,21	2212994,92

IV. Чертеж межевания территории.

