



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области  
21 ИЮЛ 2025

28456-330-004-02-03/61

**П Р И К А З**

07.07.2025

№ 07-02-03/61

г. Нижний Новгород

**Об утверждении проекта межевания  
территории в границах Сормовского шоссе,  
улиц Народная, Совхозная в Московском  
районе города Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 41, 41<sup>1</sup>, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 12 апреля 2024 г. № 07-02-02/54 «О подготовке проекта межевания территории в границах Сормовского шоссе, улиц Народная, Совхозная в Московском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола общественных обсуждений от 9 июня 2025 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 9 июня 2025 г.

п р и к а з ы в а ю:

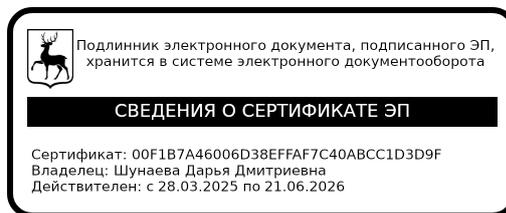
1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории в границах Сормовского шоссе, улиц Народная, Совхозная в Московском районе города Нижнего Новгорода.

2. Направить проект межевания территории в границах Сормовского шоссе, улиц Народная, Совхозная в Московском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу после дня его опубликования.

Министр



Д.Д.Шунаева

**УТВЕРЖДЕН**  
приказом министерства градостроительной  
деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 07.07.2025 № 07-02-03/61

**Проект межевания территории в границах Сормовского шоссе, улиц  
Народная, Совхозная в Московском районе города Нижнего Новгорода**

Проект межевания территории в границах Сормовского шоссе, улиц Народная, Совхозная в Московском районе города Нижнего Новгорода (далее – проект межевания территории) разработан на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 12 апреля 2024 г. № 07-02-02/54 «О подготовке проекта межевания территории в границах Сормовского шоссе, улиц Народная, Совхозная в Московском районе города Нижнего Новгорода» в целях изменения местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 52:18:0020033:31, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Московский район, ул. Народная.

**I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.**

Проектом межевания территории предусматривается образование следующего земельного участка:

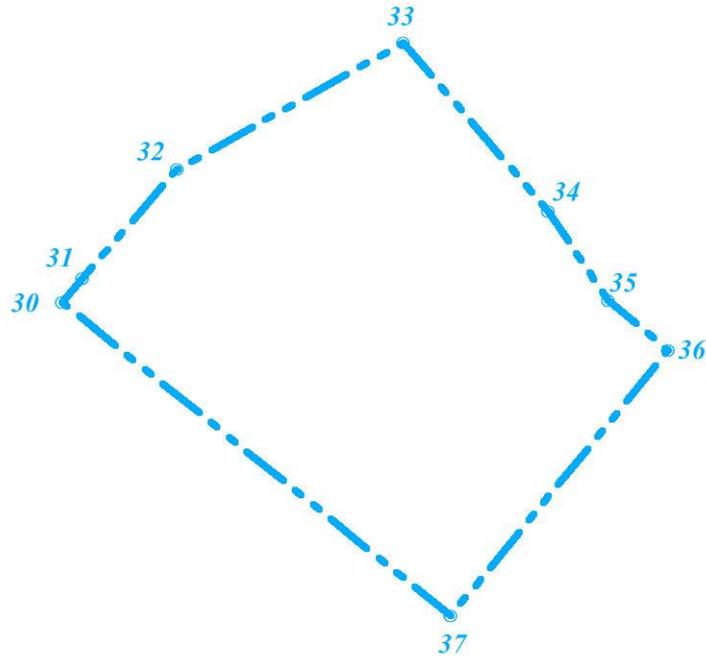
Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
ЗУ1	Склады	14418	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 52:18:0020033:31 и земель, собственность на которые не разграничена

**II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.**

Проектом межевания территории не предусматривается образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования

или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

**III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат**



Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):

Обозначение характерных точек	Координаты точки, м	
	X	Y
30	530950,49	2209982,56
31	530973,23	2210001,19
32	531074,18	2210088,50
33	531191,80	2210297,00
34	531034,91	2210430,22
35	530952,31	2210485,14
36	530906,13	2210540,23
37	530659,82	2210339,91



V. Чертеж межевания территории.

