



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области

21 ИЮЛ 2025

№ в реестре  
28454-330-004-02-03/62

**П Р И К А З**

07.07.2025

№ 07-02-03/62

г. Нижний Новгород

**Об утверждении проекта межевания  
территории по улице Интернациональная, в  
районе домов №№ 102-106 в Канавинском  
районе города Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 41, 41<sup>1</sup>, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 26 июня 2023 г. № 07-02-02/112 «О подготовке проекта межевания территории по улице Интернациональная, в районе домов №№ 102-106 в Канавинском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола общественных обсуждений от 10 июня 2025 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 11 июня 2025 г.

**п р и к а з ы в а ю:**

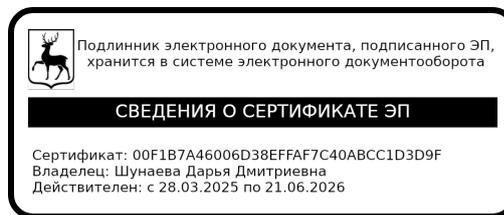
1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории по улице Интернациональная, в районе домов №№ 102-106 в Канавинском районе города Нижнего Новгорода.

2. Направить проект межевания территории по улице Интернациональная, в районе домов №№ 102-106 в Канавинском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу после дня его опубликования.

Министр



Д.Д.Шунаева

**УТВЕРЖДЕН**  
приказом министерства градостроительной  
деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 07.07.2025 № 07-02-03/62

**Проект межевания территории по улице Интернациональная, в районе домов №№ 102-106 в Канавинском районе города Нижнего Новгорода**

Проект межевания территории по улице Интернациональная, в районе домов №№ 102-106 в Канавинском районе города Нижнего Новгорода (далее – проект межевания территории) разработан на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 26 июня 2023 г. № 07-02-02/112 «О подготовке проекта межевания территории по улице Интернациональная, в районе домов №№ 102-106 в Канавинском районе города Нижнего Новгорода» в целях определения местоположения границ земельных участков под многоквартирными домами №№ 102, 104, 106 по ул. Интернациональная в Канавинском районе города Нижнего Новгорода.

**I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.**

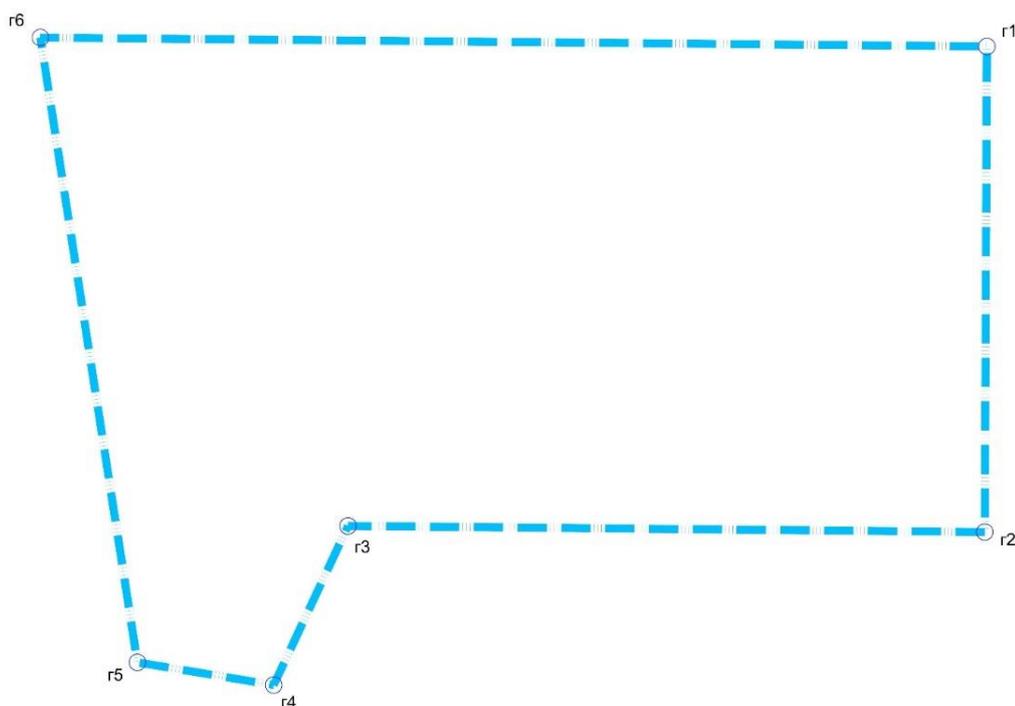
Проектом межевания территории предусматривается образование следующих земельных участков:

| <b>Условный номер образуемого земельного участка</b> | <b>Вид разрешенного использования образуемого земельного участка</b> | <b>Площадь образуемого земельного участка, кв. м.</b> | <b>Способ образования земельного участка</b>                                    |
|--|--|---|---|
| ЗУ1  | Среднеэтажная жилая застройка  | 1790  | Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена |
| ЗУ2  | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка                          | 654   | Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена |
| ЗУ3  | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка                          | 997   | Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена |

**II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.**

Проектом межевания территории не предусматривается образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

**III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат**



Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):

| Обозначение<br>характерных<br>точек | Координаты точки, м |            |
|-------------------------------------|---------------------|------------|
|                                     | X                   | Y          |
| г1                                  | 528561,25           | 2213054,06 |
| г2                                  | 528461,22           | 2213053,62 |
| г3                                  | 528462,47           | 2212923,21 |
| г4                                  | 528429,69           | 2212907,99 |
| г5                                  | 528434,36           | 2212880,07 |
| г6                                  | 528563,08           | 2212860,20 |

