



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области

23 ИЮЛ 2025

18440-330-006-01-03/22

П Р И К А З

07.07.2025

№ 06-01-03/22

г. Нижний Новгород

**Об утверждении документации по
планировке территории, расположенной в
районе автодорожного подхода к метромосту
и ул. Большие Овраги в Нижегородском
районе города Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 8², 41 – 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, главой III Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2024 г. № 112, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-3 «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением

Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 5 октября 2022 г. № 06-01-02/67 «О подготовке документации по планировке территории, расположенной в районе автодорожного подхода к метромосту и ул. Большие Овраги в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола общественных обсуждений от 23 июня 2025 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 25 июня 2025 г.,

п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории, расположенной в районе автодорожного подхода к метромосту и ул. Большие Овраги в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода.

2. Направить утвержденную документацию по планировке территории, расположенной в районе автодорожного подхода к метромосту и ул. Большие Овраги в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу после дня его опубликования.

Министр



Д.Д.Шунаева

УТВЕРЖДЕНА
приказом министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 07.07.2025 № 06-01-03/22

Документация по планировке территории, расположенной в районе
автодорожного подхода к метромосту и ул. Большие Овраги в Нижегородском
районе города Нижнего Новгорода

Проект планировки территории
I. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



II. Положение о размещении линейного объекта

Документация по планировке территории, расположенной в районе автодорожного подхода к метромосту и ул. Большие Овраги в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода, разработана в целях строительства объектов местного значения:

1. «Мостовой переход от главного учебного корпуса ИТ-Кампус мирового уровня с выходом на ул. Ярославская в Нижегородской обл., г. Н. Новгород, Нижегородский район»;

2. «Мостовой переход от главного учебного корпуса до гостиницы без звезд ИТ-Кампуса мирового уровня по адресу: Нижегородская обл., г. Н. Новгород, Нижегородский район, ул. Дальняя».

Назначение планируемых к размещению объектов: обеспечение пешеходной доступности к ИТ-Кампусу.

В рамках настоящей документации:

1. Первый мостовой переход запроектирован открытого типа, шириной 3,5 м. Ширина прохожей части 3,0 м. Длина моста ориентировочно составляет 104,2 м (4 опоры). Категория – пешеходная дорога, расчетная нагрузка – 400 кг/м², вид покрытия – асфальтобетон. Пропускная способность 2000 чел/час.

2. Второй мостовой переход запроектирован открытого типа, шириной 3,5 м. Ширина прохожей части 3,0 м. Длина моста ориентировочно составляет 62,55 м (2 опоры). Категория – пешеходная дорога, расчетная нагрузка – 400 кг/м², вид покрытия – асфальтобетон. Пропускная способность 2000 чел/час. В составе данного перехода предусмотрено размещение лестнично-лифтового узла. Длина лестничного схода ориентировочно составляет 92,0 м. Категория электроснабжения объекта - II. Напряжение сети питания – 0,38 кВ.

Для подключения лифтового оборудования предусматривается:

- прокладка кабельной линии электроснабжения;
- устройство системы отопления (обогрева) пространства лифтовых шахт для создания комфортных условий эксплуатации лифтов в холодное время года.

3. Наружное освещение на мостовых переходах. Категория электроснабжения объектов – III. Напряжение сети питания – 0,23 кВ. Ориентировочная длина линии освещения 158,00 пм.

Проектом предлагается переустройство сети ливневой канализации ПЭ 315, ориентировочной протяженностью 22,0 пм.

Строительство объектов планируется в одну очередь.

В границах разработки проекта планировки территории не предусмотрено установление красных линий.

Границы зон планируемого размещения линейных объектов установлены на территории, расположенной в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода.

*Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод)
(система координат – МСК-52)*

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
1	529345.02	2214828.59
2	529347.62	2214835.41
3	529345.88	2214836.63
4	529342.18	2214838.82
5	529338.79	2214840.59
6	529336.70	2214841.54
7	529335.79	2214841.96
8	529332.51	2214833.36
1	529345.02	2214828.59
9	529355.32	2214863.01
10	529358.70	2214872.32
11	529348.54	2214876.78
12	529344.34	2214867.64
13	529346.24	2214866.98
14	529350.09	2214865.49
15	529353.53	2214863.94
9	529355.32	2214863.01
16	529364.07	2214885.39
17	529352.37	2214889.82
18	529356.52	2214898.90
19	529357.16	2214899.28

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
20	529360.92	2214899.14
21	529363.39	2214898.42
22	529365.34	2214897.85
16	529364.07	2214885.39
23	529243.87	2214781.85
24	529239.99	2214784.47
25	529240.46	2214786.37
26	529241.31	2214789.36
27	529242.22	2214792.33
28	529242.73	2214793.92
29	529243.44	2214796.02
30	529248.03	2214792.92
31	529247.36	2214790.65
23	529243.87	2214781.85
32	529204.06	2214822.70
33	529203.44	2214820.70
34	529201.05	2214813.26
35	529200.39	2214811.29
36	529206.67	2214807.04
37	529213.56	2214816.26
32	529204.06	2214822.70

*Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения
линейного объекта (временный отвод)
(система координат – МСК-52)*

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
38	529351.12	2214855.09
39	529352.77	2214854.24
40	529357.03	2214851.90
41	529364.51	2214846.56
42	529371.28	2214847.47
43	529372.84	2214849.96
44	529370.32	2214852.41
45	529360.28	2214859.58
46	529373.26	2214890.87
47	529388.57	2214881.81
48	529395.63	2214892.13
49	529384.26	2214905.78
50	529373.66	2214915.77
51	529372.98	2214915.79
52	529376.53	2215010.92
53	529376.95	2215022.28
54	529369.10	2215023.85
55	529363.57	2214915.15
56	529347.29	2214913.30
57	529346.34	2214900.57
58	529346.95	2214893.37
59	529354.59	2214894.68
18	529356.52	2214898.90
19	529357.16	2214899.28
20	529360.92	2214899.14
21	529363.39	2214898.42
22	529365.34	2214897.85
16	529364.07	2214885.39
60	529353.57	2214889.37
61	529348.00	2214877.01
62	529344.98	2214870.23
63	529334.22	2214873.71
64	529322.06	2214876.26
65	529320.95	2214873.75
66	529299.87	2214873.46
67	529299.99	2214870.26
68	529312.91	2214866.46
69	529319.81	2214865.81
70	529328.25	2214864.21

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
71	529337.29	2214861.51
72	529343.43	2214859.05
73	529344.44	2214858.53
74	529339.26	2214847.26
75	529338.31	2214847.74
76	529331.53	2214850.16
77	529323.29	2214852.28
78	529317.92	2214847.80
79	529327.49	2214846.09
80	529332.69	2214844.32
81	529324.91	2214828.71
82	529333.59	2214826.50
83	529347.33	2214819.57
84	529355.47	2214831.30
85	529364.70	2214823.64
86	529375.83	2214812.20
87	529371.19	2214824.16
88	529364.60	2214830.42
89	529356.64	2214836.91
90	529347.67	2214843.01
91	529345.96	2214843.88
38	529351.12	2214855.09
Вкрапление		
1	529345.02	2214828.59
2	529347.62	2214835.41
3	529345.88	2214836.63
4	529342.18	2214838.82
5	529338.79	2214840.59
6	529336.70	2214841.54
7	529335.79	2214841.96
8	529332.51	2214833.36
1	529345.02	2214828.59
Вкрапление		
9	529355.32	2214863.01
10	529358.70	2214872.32
11	529348.54	2214876.78
12	529344.34	2214867.64
13	529346.24	2214866.98
14	529350.09	2214865.49

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
15	529353.53	2214863.94
9	529355.32	2214863.01
37	529213.56	2214816.26
92	529221.06	2214810.61
93	529223.95	2214817.67
94	529230.70	2214830.41
95	529232.85	2214829.28
96	529235.34	2214823.64
97	529230.87	2214815.02
98	529227.20	2214806.42
99	529226.71	2214804.94
100	529231.12	2214801.95
101	529238.30	2214800.43
102	529240.63	2214806.48
103	529242.95	2214811.69
104	529251.92	2214825.03
105	529262.67	2214831.01
106	529266.06	2214828.36
107	529261.42	2214818.05
108	529255.41	2214808.48
109	529250.76	2214796.00
110	529249.15	2214789.74
111	529247.16	2214782.03
112	529245.64	2214776.12
113	529229.10	2214722.72
114	529225.88	2214723.71
115	529224.89	2214729.67
116	529229.26	2214745.18
117	529234.94	2214769.57
118	529230.54	2214773.03
119	529234.46	2214788.82
120	529234.94	2214790.31
121	529224.26	2214797.54
122	529223.77	2214796.07

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
123	529217.23	2214774.14
124	529210.44	2214762.03
125	529208.17	2214762.75
126	529212.45	2214781.27
127	529217.37	2214800.40
36	529206.67	2214807.04
37	529213.56	2214816.26
Вкрапление		
23	529243.87	2214781.85
24	529239.99	2214784.47
25	529240.46	2214786.37
26	529241.31	2214789.36
27	529242.22	2214792.33
28	529242.73	2214793.92
29	529243.44	2214796.02
30	529248.03	2214792.92
31	529247.36	2214790.65
23	529243.87	2214781.85
32	529204.06	2214822.70
33	529203.44	2214820.70
34	529201.05	2214813.26
35	529200.39	2214811.29
128	529201.92	2214810.26
129	529198.90	2214800.74
130	529197.26	2214791.85
131	529194.00	2214778.11
132	529187.50	2214779.57
133	529190.34	2214792.28
134	529195.95	2214810.15
135	529195.36	2214815.18
136	529201.92	2214838.95
137	529213.07	2214835.33
138	529206.16	2214821.28
32	529204.06	2214822.70

*Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов
(система координат – МСК-52)*

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
139	529345.40	2214832.40
140	529339.67	2214833.01
141	529338.08	2214833.61
142	529337.27	2214838.12
143	529336.70	2214841.54
144	529338.79	2214840.59
145	529342.18	2214838.82
146	529345.88	2214836.63
139	529345.40	2214832.40
147	529353.53	2214863.94
148	529356.18	2214871.24
149	529349.54	2214874.16
150	529346.24	2214866.98
151	529350.09	2214865.49
147	529353.53	2214863.94
152	529362.35	2214888.19
153	529355.08	2214890.94
154	529358.07	2214897.49

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
155	529360.92	2214899.14
156	529363.39	2214898.42
152	529362.35	2214888.19
157	529242.93	2214784.90
158	529240.51	2214786.54
159	529241.31	2214789.36
160	529242.22	2214792.33
161	529242.73	2214793.92
162	529242.78	2214794.06
163	529245.70	2214792.08
164	529245.47	2214791.30
157	529242.93	2214784.90
165	529203.44	2214820.70
166	529201.05	2214813.26
167	529206.21	2214809.76
168	529210.70	2214815.78
165	529203.44	2214820.70

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, проектом не установлены, в связи с планируемым переустройством сети ливневой канализации в границах зон планируемого размещения линейных объектов (временный отвод), а также в границах земельного участка, предоставленного ООО «РИП» на праве аренды.

Необходимость дополнительного выноса инженерных коммуникаций из зоны строительства линейного объекта будет определена на стадии подготовки проектной документации в соответствии с требованиями технических условий, выданных собственниками таких инженерных коммуникаций.

Предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, не установлены.

В границах зон планируемого размещения линейных объектов на момент разработки проекта планировки территории находятся:

- сохраняемые сооружения (инженерные коммуникации, автомобильная дорога);

- объекты, планируемые к строительству в рамках проекта планировки территории в границах автодорожного подхода к метромосту, улиц Ярославская, Заломова, Обозная, Малая Ямская, Шевченко, 3-я Ямская, Дальняя и проекта межевания территории в границах улиц Большие овраги, Малая Ямская, Ильинская, Шевченко, Дальняя в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода, утвержденных приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 27 марта 2023 г. № 07-02-03/30.

При подготовке проектной документации необходимо предусмотреть мероприятия, направленные на обеспечение сохранности существующих объектов капитального строительства и беспрепятственного доступа к ним.

Объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, реализовываются одновременно с проектируемыми линейными объектами, что позволит избежать негативного воздействия линейных объектов на планируемые здания.

В отношении инженерных коммуникации, проездов и тротуаров, расположенных в границах зон планируемого размещения линейных объектов, необходимо разработать мероприятия по сохранению и защите таких объектов в соответствии с техническими требованиями и условиями балансодержателей. Для инженерных коммуникации предлагается установка защитных футляров и кожухов. Их длины, диаметры и другие защитные мероприятия будут определены в рамках проектной документации.

Территория проектирования расположена в границах исторической территории «Старый Нижний Новгород», территории объекта археологического наследия «Культурный слой города Нижнего Новгорода». В рамках проектной документации необходимо разработать раздел, направленный на обеспечение сохранности объекта археологического наследия, включающий оценку воздействия проектируемых работ.

В границах подготовки документации по планировке территории отсутствуют особо охраняемые природные территории регионального и местного значения, а также земельные участки, входящие в Реестр озелененных территорий общего пользования Нижегородской области, Перечень озелененных территорий общего пользования г. Нижнего Новгорода.

На стадии разработки проектной документации необходимо выполнить экспертную оценку зеленых насаждений, произрастающих в границах зон планируемого размещения линейных объектов, в соответствии с положениями Закона Нижегородской области от 7 сентября 2007 г. № 110-3 «Об охране озелененных территорий Нижегородской области».

Также проектом планировки территории предусмотрен ряд мероприятий по охране окружающей среды.

В составе проекта планировки территории представлены мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

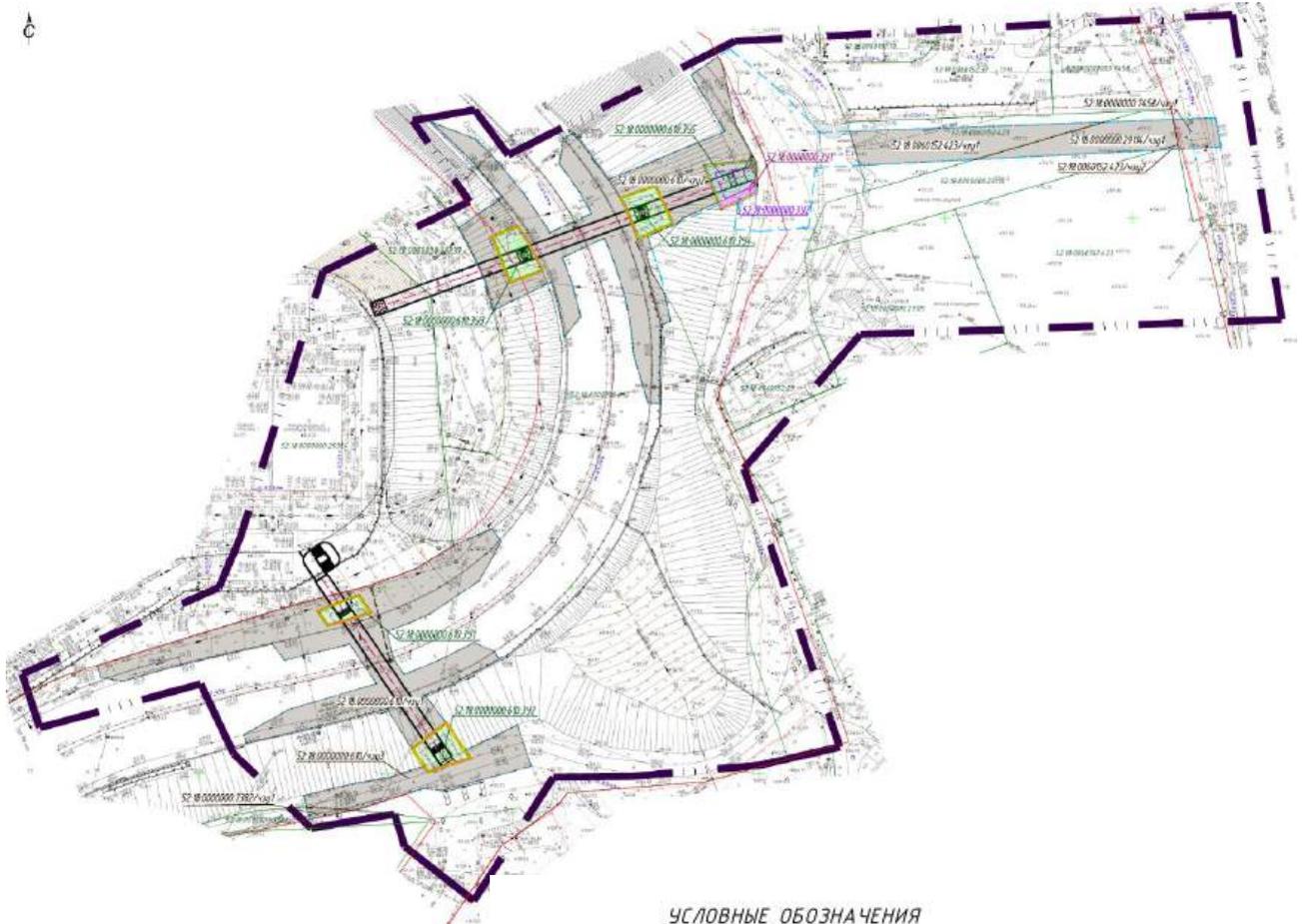
В составе проектной документации необходимо разработать организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности в процессе строительства и эксплуатации линейных объектов, мероприятия по инженерной противооползневой защите территории планировки.

Проезд любых транспортных средств по проектируемым мостовым переходам не предусмотрен.

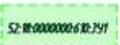
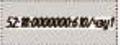
Проект межевания территории

III. Чертеж межевания территории

С



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - граница территории, в отношении которой утвержден проект межевания
-  - красная линия
-  - граница зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод)
-  - граница зоны планируемого размещения линейного объекта (временный отвод)
-  - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов
-  - проектируемый линейный объект
-  - опора линейного объекта
-  - лестнично-лифтовой узел
-  - ось линейного объекта
-  - границы земельных участков, зарегистрированных в ЕГРН, и их кадастровые номера
-  - земельные участки, образуемые путем раздела земельных участков, находящихся в муниципальной или государственной собственности, с сохранением исходных участков в измененных границах, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод) и их условные номера
-  - части земельных участков, формируемых в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (временный отвод) и их условные номера
-  - земельные участки, образуемые из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах зон планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод); их условные номера
-  - земельные участки, образуемые на период эксплуатации линейного объекта; их условные номера

IV. Перечень и сведения об образуемых земельных участках

Местоположение границ и условные номера образуемых земельных участков на период строительства и эксплуатации указаны в разделе III. Чертеж межевания территории.

Перечень и сведения о земельных участках, образуемых путем раздела с сохранением участков, раздел которых осуществлен, в измененных границах, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в границах зон планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод)

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, кв.м	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Присваиваемый вид разрешенного использования	Категория земель	Адрес (описание местоположения)
52:18:0000000:610:3У1	61	Под строительство автодорожных подходов к совмещенному мосту через реку Ока в г.Н.Новгороде, строительство автодороги по склону Больших Оврагов, малых очистных сооружений, трансформаторной подстанции (2-а пусковой комплекс)	Земельные участки (территории) общего пользования	Земли населенных пунктов	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, правобережная часть реки Ока
52:18:0000000:610:3У2	109	Под строительство автодорожных подходов к совмещенному мосту через реку Ока в г.Н.Новгороде, строительство автодороги по склону Больших Оврагов, малых очистных сооружений, трансформаторной подстанции (2-а пусковой комплекс)	Земельные участки (территории) общего пользования	Земли населенных пунктов	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, правобережная часть реки Ока
52:18:0000000:610:3У3	114	Под строительство автодорожных подходов к совмещенному мосту через реку Ока в г.Н.Новгороде, строительство автодороги по склону Больших Оврагов, малых очистных сооружений, трансформаторной подстанции (2-а пусковой комплекс)	Земельные участки (территории) общего пользования	Земли населенных пунктов	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, правобережная часть реки Ока

52:18:0000000: 610:3У4	113	Под строительство автодорожных подходов к совмещенному мосту через реку Ока в г.Н.Новгороде, строительство автодороги по склону Больших Оврагов, малых очистных сооружений, трансформаторной подстанции (2-а пусковой комплекс)	Земельные участки (территории) общего пользования	Земли населенных пунктов	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, правобережная часть реки Ока
52:18:0000000: 610:3У5	99	Под строительство автодорожных подходов к совмещенному мосту через реку Ока в г.Н.Новгороде, строительство автодороги по склону Больших Оврагов, малых очистных сооружений, трансформаторной подстанции (2-а пусковой комплекс)	Земельные участки (территории) общего пользования	Земли населенных пунктов	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, правобережная часть реки Ока

Сведения о земельном участке, образуемом из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах зоны планируемого размещения линейных объектов (постоянный отвод)

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, кв.м	Категория земель	Вид разрешенного использования	Адрес (описание местоположения)
52:18:0000000:3У1	23	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, правобережная часть реки Ока

Сведения о земельном участке, образуемом путем объединения земельных участков 52:18:0000000:610:3У5 и 52:18:0000000:3У1, в границах зоны планируемого размещения линейных объектов (постоянный отвод)

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, кв.м	Категория земель	Вид разрешенного использования	Адрес (описание местоположения)
52:18:0000000:3У2	122	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Ленинский район

Перечень и сведения о частях земельных участков, формируемых в границах зон планируемого размещения линейных объектов (временный отвод)

Условный номер	Площадь, кв.м	Вид разрешенного использования	Категория земель	Адрес (описание местоположения)
52:18:0000000:610/чзу1	1767	Под строительство автодорожных подходов к совмещенному мосту через реку Ока в г.Н.Новгороде, строительство автодороги по склону Больших Оврагов, малых очистных сооружений, трансформаторной подстанции (2-а пусковой комплекс)	Земли населенных пунктов	Нижегородская обл., г.Нижний Новгород, Нижегородский район.
52:18:0000000:610/чзу2	1854	Под строительство автодорожных подходов к совмещенному мосту через реку Ока в г.Н.Новгороде, строительство автодороги по склону Больших Оврагов, малых очистных сооружений, трансформаторной подстанции (2-а пусковой комплекс)	Земли населенных пунктов	Нижегородская обл., г.Нижний Новгород, Нижегородский район.
52:18:0000000:610/чзу3	419	Под строительство автодорожных подходов к совмещенному мосту через реку Ока в г.Н.Новгороде, строительство автодороги по склону Больших Оврагов, малых очистных сооружений, трансформаторной подстанции (2-а пусковой комплекс)	Земли населенных пунктов	Нижегородская обл., г.Нижний Новгород, Нижегородский район.
52:18:0000000:7382/чзу1	21	Под автомобильную дорогу общего пользования	Земли населенных пунктов	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, по ул. Шевченко.
52:18:0060152:423/чзу1	443	Обеспечение научной деятельности	Земли населенных пунктов	Российская Федерация, Нижегородская область, г Нижний Новгород, ул Малая Ямская, 1
52:18:0060152:423/чзу2	3	Обеспечение научной деятельности	Земли населенных пунктов	Российская Федерация, Нижегородская область, г Нижний Новгород, ул Малая Ямская, 1

52:18:0000000:29114/чзу1	299	Земельные участки (территория общего пользования)	Земли населенных пунктов	Российская Федерация, Нижегородская область, г Нижний Новгород, территория напротив д. 2А ул.Ярославская
52:18:0000000:7458/чзу1	91	Под автомобильную дорогу общего пользования	Земли населенных пунктов	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, Похвалинский съезд (участок 2).

Части земельных участков, формируемых в границах зон планируемого размещения линейных объектов (временный отвод), сформированы в целях их предоставления физическим и (или) юридическим лицам на период строительства линейных объектов в рамках договора пользования, краткосрочной аренды или сервитута (в соответствии со статьей 39²³ Земельного Кодекса Российской Федерации).

Перечень и сведения о частях земельных участков и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на которых возможно размещение объектов без предоставления земельных участков и установления сервитутов, формируемых в границах зон планируемого размещения линейных объектов (временный отвод)

Номер контура	Адрес (описание местоположения)	Цель использования в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300
1	Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Нижегородский район	п. 31
2	Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Нижегородский район	п. 31
3	Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Нижегородский район	п. 31

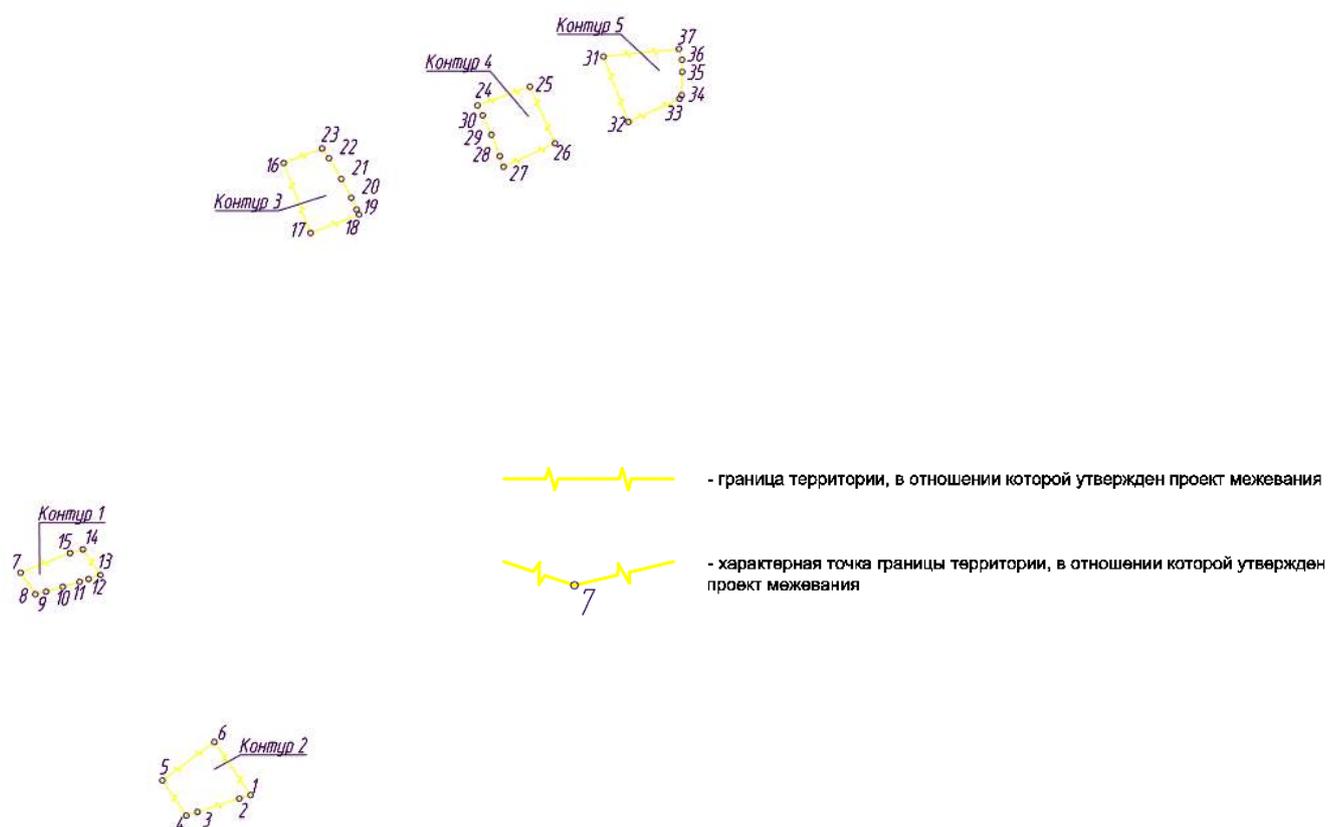
*Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков
(система координат – МСК-52)*

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
Условный номер земельного участка 52:18:0000000:610:ЗУ1		
1	529243.87	2214781.85
2	529239.99	2214784.47
3	529240.46	2214786.37
4	529241.31	2214789.36
5	529242.22	2214792.33
6	529242.73	2214793.92
7	529243.44	2214796.02
8	529248.03	2214792.92
9	529247.36	2214790.65
1	529243.87	2214781.85
Условный номер земельного участка 52:18:0000000:610:ЗУ2		
10	529204.06	2214822.70
11	529203.44	2214820.70
12	529201.05	2214813.26
13	529200.39	2214811.29
14	529206.67	2214807.04
15	529213.56	2214816.26
10	529204.06	2214822.70
Условный номер земельного участка 52:18:0000000:610:ЗУ3		
16	529345.02	2214828.59
17	529332.51	2214833.36
18	529335.79	2214841.96
19	529336.70	2214841.54
20	529338.79	2214840.59
21	529342.18	2214838.82
22	529345.88	2214836.63
23	529347.62	2214835.41
16	529345.02	2214828.59
Условный номер земельного участка 52:18:0000000:610:ЗУ4		

24	529355.32	2214863.01
25	529358.70	2214872.32
26	529348.54	2214876.78
27	529344.34	2214867.64
28	529346.24	2214866.98
29	529350.09	2214865.49
30	529353.53	2214863.94
24	529355.32	2214863.01
Условный номер земельного участка 52:18:0000000:610:ЗУ5		
31	529364.07	2214885.39
32	529354.25	2214889.11
33	529358.07	2214897.49
34	529360.92	2214899.14
35	529363.39	2214898.42
36	529365.34	2214897.85
31	529364.07	2214885.39
Условный номер земельного участка 52:18:0000000:ЗУ1		
37	529357.16	2214899.28
38	529356.52	2214898.90
39	529352.37	2214889.82
40	529354.25	2214889.11
41	529358.07	2214897.49
42	529360.92	2214899.14
37	529357.16	2214899.28
Условный номер земельного участка 52:18:0000000:ЗУ2		
43	529364.07	2214885.39
44	529352.37	2214889.82
45	529356.52	2214898.90
46	529357.16	2214899.28
47	529360.92	2214899.14
48	529363.39	2214898.42
49	529365.34	2214897.85
43	529364.07	2214885.39

Образуемые земельные участки будут отнесены к территориям общего пользования.

V. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания



*Перечень координат характерных точек границ территории,
в отношении которой утвержден проект межевания
(система координат – МСК-52)*

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
Контур 1		
7	529243.87	2214781.85
8	529239.99	2214784.47
9	529240.46	2214786.37
10	529241.31	2214789.36
11	529242.22	2214792.33
12	529242.73	2214793.92
13	529243.44	2214796.02
14	529248.03	2214792.92
15	529247.36	2214790.65
7	529243.87	2214781.85
Контур 2		
1	529204.06	2214822.70

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
2	529203.44	2214820.70
3	529201.05	2214813.26
4	529200.39	2214811.29
5	529206.67	2214807.04
6	529213.56	2214816.26
1	529204.06	2214822.70
Контур 3		
16	529345.02	2214828.59
17	529332.51	2214833.36
18	529335.79	2214841.96
19	529336.70	2214841.54
20	529338.79	2214840.59
21	529342.18	2214838.82

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
22	529345.88	2214836.63
23	529347.62	2214835.41
16	529345.02	2214828.59
Контур 4		
24	529355.32	2214863.01
25	529358.70	2214872.32
26	529348.54	2214876.78
27	529344.34	2214867.64
28	529346.24	2214866.98
29	529350.09	2214865.49
30	529353.53	2214863.94

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
24	529355.32	2214863.01
Контур 5		
31	529364.07	2214885.39
32	529352.37	2214889.82
33	529356.52	2214898.90
34	529357.16	2214899.28
35	529360.92	2214899.14
36	529363.39	2214898.42
37	529365.34	2214897.85
31	529364.07	2214885.39