



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**



П Р И К А З

04.12.2025

№ 06-02-02/292

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон
существующих газораспределительных сетей,
расположенных в
Новинском сельсовете городского округа
город Нижний Новгород**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, и на основании обращений общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Новинском сельсовете городского округа город Нижний Новгород (далее – существующие газораспределительные сети), согласно приложению к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород».

2. Установить (наложить) на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей ограничения (обременения), предусмотренные Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными

постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, на земельные участки, входящие в границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, указанных в пункте 1 настоящего приказа.

3. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

3.1. Направить в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Нижегородской области сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей.

3.2. Направить копию настоящего приказа в администрацию города Нижнего Новгорода.

3.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



Д.Д.Шунаева

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 04.12.2025 № 06-02-02/292

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Новинском сельсовете городского округа город Нижний Новгород

1. Наименование газораспределительной сети: Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Богородский р-н, п. Новинки, ул. Новая, д. 92А (4021 УЕЗ-Л), назначение: Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, кадастровый номер: 52:24:0040202:6521

Сведения об охранной зоне		
№ пп	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Нижегородская обл., г.о. город Нижний Новгород, сп. Новинки
2.	Площадь охранной зоны, кв.м	268

Сведения о местоположении границ охранной зоны				
1. Система координат МСК 52, зона 2				
2. Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	516051.80	2207402.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	516049.19	2207401.75	Метод спутниковых геодезических измерений	-

			(определений), 0.10	
3	516041.17	2207399.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	516039.50	2207400.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	516026.94	2207442.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	516029.90	2207443.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	516028.58	2207446.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	516022.01	2207444.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	516036.10	2207397.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	516040.53	2207395.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	516050.49	2207397.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	516053.31	2207399.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	516051.80	2207402.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2. Наименование газораспределительной сети: Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Богородский район, п. Новинки, ул. Солнечная, д. 1 (1749 УЕЗ-Л), назначение: газопровод-ввод низкого давления, кадастровый номер: 52:24:0040202:6513

Сведения об охранной зоне		
№ пп	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Нижегородская обл., г.о. город Нижний Новгород, сп. Новинки

2.	Площадь охранной зоны, кв.м	43
----	-----------------------------	----

Сведения о местоположении границ охранной зоны				
1. Система координат МСК 52, зона 2				
2. Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	515829.93	2207886.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	515828.08	2207889.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	515825.42	2207888.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	515825.08	2207888.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	515818.31	2207885.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	515819.79	2207881.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	515826.64	2207884.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	515827.18	2207884.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	515829.93	2207886.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3. Наименование газораспределительной сети: Подземный и надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Богородский район, п. Новинки, ул. Центральная, д. 1А (2031 ОКС-

Л), назначение: Газопровод-ввод низкого давления, кадастровый номер: 52:24:0040202:6528

Сведения об охранной зоне		
№ пп	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Нижегородская обл., г.о. город Нижний Новгород, сп. Новинки
2.	Площадь охранной зоны, кв.м	820

Сведения о местоположении границ охранной зоны				
1. Система координат МСК 52, зона 2				
2. Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	516801.54	2208773.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	516804.67	2208775.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	516793.38	2208790.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	516758.79	2208759.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	516752.28	2208752.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	516756.71	2208739.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	516801.00	2208689.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	516794.73	2208684.19	Метод спутниковых	-

			геодезических измерений (определений), 0.10	
9	516770.52	2208668.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	516768.99	2208666.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	516766.65	2208664.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	516766.36	2208665.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
13	516768.61	2208666.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
14	516766.42	2208670.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
15	516760.96	2208666.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
16	516765.26	2208659.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
17	516771.87	2208663.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
18	516773.42	2208665.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
19	516797.09	2208680.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
20	516806.74	2208688.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
21	516760.23	2208741.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
22	516756.81	2208751.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
23	516761.65	2208757.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
24	516792.86	2208784.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	516801.54	2208773.49	Метод спутниковых	-

			геодезических измерений (определений), 0.10	
--	--	--	--	--

4. Наименование газораспределительной сети: Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: г. о. г. Нижний Новгород, д. Комарово, ул. Животноводов, д. 116 (О-3-0221Б/2022/ДГ/ВВ), назначение: Газопровод низкого давления, кадастровый номер: 52:24:0040101:1515

Сведения об охранной зоне		
№ пп	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Нижегородская обл., г.о. город Нижний Новгород, д. Комарово
2.	Площадь охранной зоны, кв.м	181

Сведения о местоположении границ охранной зоны				
1. Система координат МСК 52, зона 2				
2. Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	511898.86	2206861.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	511893.58	2206864.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	511869.27	2206876.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	511865.72	2206869.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	511861.55	2206871.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	511859.67	2206868.41	Метод спутниковых	-

			геодезических измерений (определений), 0.10	
7	511867.35	2206864.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	511870.95	2206870.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	511891.74	2206860.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	511896.96	2206857.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	511898.86	2206861.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

5. Наименование газораспределительной сети: Газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г.о.г. Нижний Новгород, с.п. Новинки, ул. Новая, земельный участок с кадастровым номером 52:24:0040202:6194 (О-3-5793Б/Л-Л), назначение: Газопровод среднего давления, кадастровый номер: 52:24:0040202:6559

Сведения об охранной зоне		
№ пп	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Нижегородская обл., г.о. город Нижний Новгород, с.п. Новинки
2.	Площадь охранной зоны, кв.м	43

Сведения о местоположении границ охранной зоны				
1. Система координат МСК-52, зона 2				
2. Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		

1	2	3	4	5
1	515988.72	2207705.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	515989.33	2207704.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	515992.97	2207705.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	515992.33	2207707.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	515993.41	2207707.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	515991.68	2207711.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	515988.83	2207709.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	515983.36	2207707.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	515985.10	2207703.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	515988.72	2207705.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

6. Наименование газораспределительной сети: Газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г.о.г. Нижний Новгород, с.п. Новинки, ул. Новая, земельный участок с кадастровым номером 52:24:0040202:6196 (О-3-5794Б/Л-Л), назначение: Газопровод среднего давления, кадастровый номер: 52:24:0040202:6554

Сведения об охранной зоне		
№ пп	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Нижегородская обл., г.о. город Нижний Новгород, с.п. Новинки

2.	Площадь охранной зоны, кв.м	38
----	-----------------------------	----

Сведения о местоположении границ охранной зоны				
1. Система координат МСК-52, зона 2				
2. Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	516007.90	2207714.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	516008.46	2207713.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	516012.11	2207715.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	516011.52	2207716.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	516012.46	2207716.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	516010.74	2207720.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	516008.03	2207719.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	516003.48	2207716.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	516005.21	2207713.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	516007.90	2207714.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

7. Наименование газораспределительной сети: Газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до

объекта по адресу: г.о.г. Нижний Новгород, с.п. Новинки, ул. Новая, земельный участок с кадастровым номером 52:24:0040202:6197 (О-3-5795Б/Л-Л), назначение: Газопровод среднего давления, кадастровый номер: 52:24:0040202:6556

Сведения об охранной зоне		
№ пп	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Нижегородская обл., г.о. город Нижний Новгород, с.п. Новинки
2.	Площадь охранной зоны, кв.м	92

Сведения о местоположении границ охранной зоны				
1. Система координат МСК 52, зона 2				
2. Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	516008.88	2207715.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	516023.51	2207722.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	516024.05	2207720.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	516027.69	2207722.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	516027.12	2207723.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	516028.28	2207724.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	516026.55	2207728.03	Метод спутниковых	-

			геодезических измерений (определений), 0.10	
8	516023.63	2207726.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	516007.15	2207718.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	516008.88	2207715.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

8. Наименование газораспределительной сети: Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, сп. Новинки, ул. Новая, уч. 18/2 (О-3-0458Б/2022/ДГ/ВВ), назначение: Газопровод среднего давления, кадастровый номер: 52:24:0040202:6555

Сведения об охранной зоне		
№ пп	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Нижегородская обл., г.о. город Нижний Новгород, сп. Новинки
2.	Площадь охранной зоны, кв.м	306

Сведения о местоположении границ охранной зоны				
1. Система координат МСК 52, зона 2				
2. Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	515811.43	2207918.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	515814.10	2207920.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	515831.25	2207929.06	Метод спутниковых	-

			геодезических измерений (определений), 0.10	
4	515835.12	2207937.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	515857.84	2207948.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	515862.32	2207951.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	515866.51	2207952.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	515867.37	2207951.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	515868.99	2207948.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	515872.54	2207949.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	515870.93	2207953.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	515870.08	2207954.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
13	515870.82	2207954.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
14	515869.53	2207958.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
15	515866.73	2207957.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
16	515860.57	2207954.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
17	515855.85	2207951.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
18	515832.10	2207940.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
19	515828.25	2207932.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
20	515812.27	2207923.83	Метод спутниковых	-

			геодезических измерений (определений), 0.10	
21	515809.59	2207922.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	515811.43	2207918.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

9. Наименование газораспределительной сети: Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: г.о.г. Нижний Новгород, д. Комарово, ул. Животноводов, д. 114 (О-3-0574Б/2023/ДГ/ВВ), назначение: Газопровод низкого давления, кадастровый номер: 52:24:0040101:1533

Сведения об охранной зоне		
№ пп	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Нижегородская обл., г.о. город Нижний Новгород, д. Комарово
2.	Площадь охранной зоны, кв.м	89

Сведения о местоположении границ охранной зоны				
1. Система координат МСК 52, зона 2				
2. Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	511853.98	2206850.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	511855.91	2206852.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	511866.54	2206865.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	511868.47	2206867.73	Метод спутниковых	-

			геодезических измерений (определений), 0.10	
5	511865.42	2206870.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	511863.50	2206868.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	511852.86	2206855.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	511850.93	2206853.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	511853.98	2206850.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
