



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**



П Р И К А З

27.02.2026

№ 07-01-06/15

г. Нижний Новгород

**Об утверждении генерального плана
Павловского муниципального округа
Нижегородской области**

В соответствии со статьями 8², 23, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 4² статьи 2 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-3 «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, протоколом публичных слушаний от 3 декабря 2025 г. № 34, заключения о результатах публичных слушаний от 10 декабря 2025 г., протоколом заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 20 февраля 2026 г. № 170/1

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый генеральный план Павловского муниципального округа Нижегородской области (далее – Генеральный план Павловского муниципального округа).

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. В течение семи дней направить настоящий приказ главе местного самоуправления Павловского муниципального округа Нижегородской области.

2.2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.3. Обеспечить размещение Генерального плана Павловского муниципального округа, утвержденного настоящим приказом, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования

в соответствии с требованиями статьи 57¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Рекомендовать главе местного самоуправления Павловского муниципального округа Нижегородской области:

3.1. Обеспечить опубликование Генерального плана Павловского муниципального округа, утвержденного настоящим приказом, в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.2. Обеспечить размещение Генерального плана Павловского муниципального округа, утвержденного настоящим приказом, на официальном сайте администрации Павловского муниципального округа Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.3. В течение шести месяцев со дня принятия настоящего приказа разработать и утвердить программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программу комплексного развития транспортной инфраструктуры и программу комплексного развития социальной инфраструктуры городского округа и направить в министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в соответствии с частью 5 статьи 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



Д.Д.Шунаева

УТВЕРЖДЕН
приказом министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
27.02.2026 № 07-01-06/15

**Генеральный план Павловского муниципального округа
Нижегородской области**

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

Генеральный план Павловского муниципального округа Нижегородской области (далее – генеральный план Павловского муниципального округа) выполнен государственным бюджетным учреждением Нижегородской области «Институт развития агломерации Нижегородской области» на основании государственного задания, утвержденного приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 29 декабря 2023 г. № 01-02/173 и приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 19 мая 2023 г. № 04-14/1 «О подготовке проектов генеральных планов муниципальных округов Нижегородской области».

В соответствии с пунктом 2 части 9 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 20 Закона Нижегородской области от 8 апреля 2008 г. № 37-3 «Об основах регулирования градостроительной деятельности на территории Нижегородской области» генеральным планом Павловского муниципального округа Нижегородской области для территорий за границами населённых пунктов функциональные зоны не установлены.

Генеральный план Павловского муниципального округа разработан в существующих границах на период до 2046 г.

**ГЛАВА 1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ
РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА, ИХ
ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С
ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ
ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ**

Таблица 1

№ п/п	№ эксп	Наименование объекта	Планируемое мероприятие	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта (адрес, функциональная зона)	Характеристика зон с особыми условиями использования территории
1	2	3	4	5	6	7
1	Объекты социальной инфраструктуры					
1	ОК.01	Объект культурно-досугового (клубного) типа	Планируемый к размещению	320 мест	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, д. Дуброво, (Зоны рекреационного назначения)	Не устанавливается
2	ОК.02	Объект культурно-досугового (клубного) типа	Планируемый к размещению	50 мест	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, д. Молявино, (Жилые зоны)	Не устанавливается
3	ОК.03	Объект культурно-досугового (клубного) типа	Планируемый к размещению	300 мест	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, с. Большое Давыдово, (Общественно-деловые зоны)	Не устанавливается

4	ОК.04	Объект культурно-досугового (клубного) типа	Планируемый к размещению	300 мест	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, д. Ясенцы, (Жилые зоны)	Не устанавливается
5	С.01	Спортивное сооружение	Планируемый к размещению	Площадь плоскостных спортивных сооружений 800 кв. м, Пропускная способность 25 мест	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, д. Лохани, (Жилые зоны)	Не устанавливается
6	С.02	Спортивное сооружение	Планируемый к размещению	Площадь плоскостных спортивных сооружений 800 кв. м, Пропускная способность 25 мест	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, с. Малое Иголкино, (Жилые зоны)	Не устанавливается
7	С.03	Спортивное сооружение	Планируемый к размещению	Площадь плоскостных спортивных сооружений 800 кв. м, Пропускная способность 25 мест	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, д. Пурка, (Жилые зоны)	Не устанавливается
8	С.04	Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)	Планируемый к реконструкции	Площадь пола спортивных и тренажерных залов 324 кв. м, Пропускная способность 127 мест, Площадь плоскостных спортивных сооружений 8000 кв. м	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, г. Павлово, (Общественно-деловые зоны)	Не устанавливается
9	С.05	Спортивное сооружение	Планируемый к реконструкции	Площадь плоскостных спортивных сооружений 6500 кв. м, Пропускная способность 65 мест	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, с. Таремское, (Общественно-деловые зоны)	Не устанавливается

10	С.06	Спортивное сооружение	Планируемый к размещению	Площадь плоскостных спортивных сооружений 800 кв. м, Пропускная способность 20 мест	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, с. Таремское, (Жилые зоны)	Не устанавливается
2	Предприятия промышленности, сельского и лесного хозяйства, объекты утилизации и переработки отходов производства и потребления					
11	ПР.01	Предприятие металлургии (в том числе цветной металлургии), металлообработки	Планируемый к размещению	Количество рабочих мест 300 единиц	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, г. Павлово, (Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур)	Санитарно-защитная зона (установление в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, Постановление Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 г. № 222)
12	ПР.02	Предприятие металлургии (в том числе цветной металлургии), металлообработки	Планируемый к размещению	Количество рабочих мест 100 единиц	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, г. Павлово, (Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур)	Санитарно-защитная зона (установление в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, Постановление Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 г. № 222)

13	ПР.03	Предприятие металлургии (в том числе цветной металлургии), металлообработки	Планируемый к размещению	Количество рабочих мест 50 единиц	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, г. Павлово, (Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур)	Санитарно-защитная зона (установление в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, Постановление Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 г. № 222)
3	Объекты водоснабжения					
1	В.01	Насосная станция	Планируемый к размещению	500 м3/сут	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, д. Молявино, (Жилые зоны)	Не устанавливается
4	Объекты водоотведения					
14	К.01	Канализационная насосная станция (КНС)	Планируемый к размещению	1000 м3/сут	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, г. Горбатов, (Жилые зоны)	Охранная зона 15 м от стен сооружения по периметру
15	К.02	Канализационная насосная станция (КНС)	Планируемый к размещению	1000 м3/сут	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, г. Павлово, (Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур)	Охранная зона 15 м от стен сооружения по периметру

16	К.03	Канализационная насосная станция (КНС)	Планируемый к размещению	1000 м3/сут	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, г. Павлово, (Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур)	Охранная зона 15 м от стен сооружения по периметру
17	К.04	Канализационная насосная станция (КНС)	Планируемый к размещению	1000 м3/сут	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, г. Павлово, (Зона садоводства, огородничества)	Охранная зона 15 м от стен сооружения по периметру
18	К.05	Канализационная насосная станция (КНС)	Планируемый к размещению	1000 м3/сут	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, г. Павлово, (Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур)	Охранная зона 15 м от стен сооружения по периметру
19	К.06	Канализационная насосная станция (КНС)	Планируемый к размещению	1000 м3/сут	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, г. Павлово, (Жилые зоны)	Охранная зона 15 м от стен сооружения по периметру
5	Объекты теплоснабжения					
20	Т.01	Источник тепловой энергии	Планируемый к размещению	1,5 МВт	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, г. Павлово, (Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур)	Санитарно-защитная зона (установление в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 -03,

						Постановление Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 г. № 222)
21	T.02	Источник тепловой энергии	Планируемый к реконструкции	12,5 МВт	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, г. Ворсма, (Жилые зоны)	Санитарно- защитная зона (установление в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 -03, Постановление Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 г. № 222)
22	T.03	Источник тепловой энергии	Планируемый к реконструкции	3,75 МВт	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, с. Таремское, (Жилые зоны)	Санитарно- защитная зона (установление в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 -03, Постановление Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 г. № 222)

23	T.04	Источник тепловой энергии	Планируемый к реконструкции	3,5 МВт	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, г. Павлово, (Жилые зоны)	Санитарно-защитная зона (установление в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, Постановление Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 г. № 222)
24	T.05	Источник тепловой энергии	Планируемый к размещению	2,11 МВт	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, г. Ворсма, (Общественно-деловые зоны)	Санитарно-защитная зона (установление в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, Постановление Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 г. № 222)
25	T.06	Источник тепловой энергии	Планируемый к размещению	2,15 МВт	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, г. Ворсма, (Общественно-деловые зоны)	Санитарно-защитная зона (установление в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, Постановление

						Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 г. № 222)
6	Объекты газоснабжения					
26	ГЛ.01	Газопровод распределительный высокого давления Газопровод распределительный высокого давления р.п. Тумботино - д. Самойловка Павловского муниципального округа Нижегородской области	Планируемый к размещению	Ру 1,2 Мпа, Ø 57 мм, 1,3 км	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, (Для линейных объектов функциональные зоны не указываются (пункт 1 части 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации))	Охранная зона – 2 м (Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878)
27	ГЛ.02	Газопровод распределительный высокого давления Газопровод межпоселковый к д. Шульгино Павловского муниципального округа Нижегородской области	Планируемый к размещению	Ру 1,2 Мпа, Ø 108 мм, 1,49 км	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, (Для линейных объектов функциональные зоны не указываются (пункт 1 части 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации))	Охранная зона – 2 м (Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878)
28	ГЛ.03	Газопровод распределительный высокого давления Газопровод распределительный высокого давления на д. Шишкино Павловского муниципального округа Нижегородской области	Планируемый к размещению	Ру 0,6 Мпа, Ø 63 мм, 1,4 км	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, (Для линейных объектов функциональные зоны не указываются (пункт 1 части 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации))	Охранная зона – 2 м (Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878)

29	ГЛ.04	Газопровод распределительный высокого давления Газопровод распределительный высокого давления до с. Детково Павловского муниципального округа Нижегородской области	Планируемый к размещению	Ру 0,6 Мпа, Ø 63 мм, 1,9 км	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, (Для линейных объектов функциональные зоны не указываются (пункт 1 части 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации))	Охранная зона – 2 м (Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878)
30	ГЛ.05	Газопровод распределительный высокого давления Газопровод распределительный высокого давления от с. Грудцино до с. Фроловское Павловского муниципального округа Нижегородской области	Планируемый к размещению	Ру 0,6 Мпа, Ø 110 мм, 3,3 км	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, (Для линейных объектов функциональные зоны не указываются (пункт 1 части 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации))	Охранная зона – 2 м (Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878)
31	ГЛ.06	Газопровод распределительный высокого давления Газопровод распределительный высокого давления на д. Боловино Сосновского муниципального округа Павловского муниципального округа Нижегородской области	Планируемый к размещению	Ру 0,6 Мпа, Ø 53 мм, 1,2 км	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, (Для линейных объектов функциональные зоны не указываются (пункт 1 части 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации))	Охранная зона – 2 м (Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878)

32	ГЛ.07	Газопровод распределительный высокого давления Газопровод распределительный высокого давления до д. Малое Мартово Павловского муниципального округа Нижегородской области	Планируемый к размещению	Ру 1,2 Мпа, Ø 57 мм, 0,8 км	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, (Для линейных объектов функциональные зоны не указываются (пункт 1 части 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации))	Охранная зона – 2 м (Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878)
33	ГЛ.08	Газопровод распределительный высокого давления Газопровод распределительный высокого давления п. Молодежный - д. Медвежье Павловского муниципального округа Нижегородской области	Планируемый к размещению	Ру 0,6 Мпа, Ø 110 мм, 1,7 км	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, (Для линейных объектов функциональные зоны не указываются (пункт 1 части 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации))	Охранная зона – 2 м (Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878)
34	ГЛ.09	Газопровод распределительный высокого давления Газопровод распределительный высокого давления до д. Мордовское Павловского муниципального округа Нижегородской области	Планируемый к размещению	Ру 1,2 Мпа, Ø 57 мм, 0,3 км	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, (Для линейных объектов функциональные зоны не указываются (пункт 1 части 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации))	Охранная зона – 2 м (Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878)
35	ГЛ.10	Газопровод распределительный высокого давления Газопровод распределительный высокого давления д. Фроловское - д. Дуброво Павловского муниципального округа Нижегородской области	Планируемый к размещению	Ру 0,6 Мпа, Ø 110 мм, 4 км	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, (Для линейных объектов функциональные зоны не указываются (пункт 1 части 4 статьи 23	Охранная зона – 2 м (Постановление Правительства Российской Федерации от

					Градостроительного кодекса Российской Федерации))	20 ноября 2000 г. № 878)
36	ГЛ.11	Газопровод распределительный высокого давления Газопровод распределительный высокого давления до д. Мунькино Павловского муниципального округа Нижегородской области	Планируемый к размещению	Ру 1,2 Мпа, Ø 63 мм, 1 км	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, (Для линейных объектов функциональные зоны не указываются (пункт 1 части 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации))	Охранная зона – 2 м (Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878)
37	ГЛ.12	Газопровод распределительный высокого давления Газопровод распределительный высокого давления РС Ворсма - д. Н. Кожухово - д. Чубалово - д. Окулово Павловского муниципального округа Нижегородской области	Планируемый к размещению	Ру 0,6 Мпа, Ø 63 мм, 6,7 км	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, (Для линейных объектов функциональные зоны не указываются (пункт 1 части 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации))	Охранная зона – 2 м (Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878)
38	ГЛ.13	Газопровод распределительный высокого давления Газопровод распределительный высокого давления с. Чмутово - д. Пруды - д. Погорелка Павловского муниципального округа Нижегородской области	Планируемый к размещению	Ру 0,6 Мпа, Ø 110 мм, 4,3 км	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, (Для линейных объектов функциональные зоны не указываются (пункт 1 части 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации))	Охранная зона – 2 м (Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878)

39	ГЛ.14	Газопровод распределительный высокого давления Газопровод распределительный высокого давления д. Погорелка Павловского муниципального округа Нижегородской области	Планируемый к размещению	Ру 0,6 Мпа, Ø 110 мм, 0,4 км	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, (Для линейных объектов функциональные зоны не указываются (пункт 1 части 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации))	Охранная зона – 2 м (Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878)
40	ГЛ.15	Газопровод распределительный высокого давления Газопровод распределительный высокого давления к д. Сосновка Павловского муниципального округа Нижегородской области	Планируемый к размещению	Ру 0,6 Мпа, Ø 110 мм, 0,1 км	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, (Для линейных объектов функциональные зоны не указываются (пункт 1 части 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации))	Охранная зона – 2 м (Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878)
41	ГЛ.16	Газопровод распределительный высокого давления Газопровод распределительный высокого давления г. Горбатов - д. Низково Павловского муниципального округа Нижегородской области	Планируемый к размещению	Ру 0,6 Мпа, Ø 110 мм, 2,6 км	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, (Для линейных объектов функциональные зоны не указываются (пункт 1 части 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации))	Охранная зона – 2 м (Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878)
42	ГЛ.17	Газопровод распределительный высокого давления Газопровод распределительный высокого давления на д. Верховолье (Вачский муниципальный округ) Павловского муниципального округа Нижегородской области	Планируемый к размещению	Ру 1,2 Мпа, Ø 110 мм, 1,4 км	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, (Для линейных объектов функциональные зоны не указываются (пункт 1 части 4 статьи 23	Охранная зона – 2 м (Постановление Правительства Российской Федерации от

					Градостроительного кодекса Российской Федерации))	20 ноября 2000 г. № 878)
43	ГЛ.18	Газопровод распределительный высокого давления Газопровод распределительный высокого давления д. Крюки - д. Заплатино Павловского муниципального округа Нижегородской области	Планируемый к размещению	Ру 0,6 Мпа, Ø 63 мм, 0,7 км	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, (Для линейных объектов функциональные зоны не указываются (пункт 1 части 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации))	Охранная зона – 2 м (Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878)
44	ГЛ.19	Газопровод распределительный высокого давления Газопровод распределительный высокого давления к д. Аксентьево Павловского муниципального округа Нижегородской области	Планируемый к размещению	Ру 1,2 Мпа, Ø 110 мм, 0,7 км	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, (Для линейных объектов функциональные зоны не указываются (пункт 1 части 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации))	Охранная зона – 2 м (Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878)
45	ГЛ.20	Газопровод распределительный высокого давления Газопровод распределительный высокого давления к д. Крюки Павловского муниципального округа Нижегородской области	Планируемый к размещению	Ру 0,6 Мпа, Ø 63 мм, 0,4 км	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, (Для линейных объектов функциональные зоны не указываются (пункт 1 части 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации))	Охранная зона – 2 м (Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878)

46	ГЛ.21	Газопровод распределительный высокого давления Газопровод распределительный высокого давления д. Фроловское - д. Пашигорево (Сосновский муниципальный округ) Павловского муниципального округа Нижегородской области	Планируемый к размещению	Ру 0,6 Мпа, Ø 110 мм, 2 км	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, (Для линейных объектов функциональные зоны не указываются (пункт 1 части 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации))	Охранная зона – 2 м (Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878)
47	ГЛ.22	Газопровод распределительный высокого давления Газопровод межпоселковый к д. Меленки Павловского муниципального округа Нижегородской области	Планируемый к размещению	Ру 0,6 Мпа, Ø 53 мм, 0,08 км	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, (Для линейных объектов функциональные зоны не указываются (пункт 1 части 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации))	Охранная зона – 2 м (Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878)
48	ГЛ.23	Газопровод распределительный высокого давления Газопровод распределительный высокого давления д. Максаково Павловского муниципального округа Нижегородской области	Планируемый к размещению	Ру 0,6 Мпа, Ø 63 мм, 0,2 км	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, (Для линейных объектов функциональные зоны не указываются (пункт 1 части 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации))	Охранная зона – 2 м (Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878)
49	ГЛ.24	Газопровод распределительный высокого давления Газопровод распределительный высокого давления д. Поляна Павловского муниципального округа Нижегородской области	Планируемый к размещению	Ру 0,6 Мпа, Ø 110 мм, 2 км	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, (Для линейных объектов функциональные зоны не указываются (пункт 1 части 4 статьи 23	Охранная зона – 2 м (Постановление Правительства Российской Федерации от

					Градостроительного кодекса Российской Федерации))	20 ноября 2000 г. № 878)
50	ГЛ.25	Газопровод распределительный высокого давления Газопровод распределительный высокого давления к д. Захарово Павловского муниципального округа Нижегородской области	Планируемый к размещению	Ру 1,2 Мпа, Ø 110 мм, 0,3 км	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, (Для линейных объектов функциональные зоны не указываются (пункт 1 части 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации))	Охранная зона – 2 м (Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878)
51	ГЛ.26	Газопровод распределительный высокого давления Газопровод распределительный высокого давления г. Горбатов - д. Пестряково Павловского муниципального округа Нижегородской области	Планируемый к размещению	Ру 0,6 Мпа, Ø 63 мм, 1,1 км	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, (Для линейных объектов функциональные зоны не указываются (пункт 1 части 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации))	Охранная зона – 2 м (Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878)
52	ГЛ.27	Газопровод распределительный высокого давления Газопровод распределительный высокого давления д. Молявино – д. Шепелево Павловского муниципального округа Нижегородской области	Планируемый к размещению	Ру 0,6 Мпа, Ø 63 мм, 3,9 км	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, (Для линейных объектов функциональные зоны не указываются (пункт 1 части 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации))	Охранная зона – 2 м (Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878)

53	ГЛ.28	Газопровод распределительный высокого давления Газопровод распределительный высокого давления д. Шепелево – д. Амачкино Павловского муниципального округа Нижегородской области	Планируемый к размещению	Ру 0,6 Мпа, Ø 63 мм, 1 км	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, (Для линейных объектов функциональные зоны не указываются (пункт 1 части 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации))	Охранная зона – 2 м (Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878)
54	ГЛ.29	Газопровод распределительный высокого давления Газопровод распределительный высокого давления д. Амачкино - д. Александровка Павловского муниципального округа Нижегородской области	Планируемый к размещению	Ру 0,6 Мпа, Ø 63 мм, 4,3 км	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, (Для линейных объектов функциональные зоны не указываются (пункт 1 части 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации))	Охранная зона – 2 м (Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878)
55	ГЛ.30	Газопровод распределительный высокого давления Газопровод распределительный высокого давления д. Кряжи - д. Михалицы Павловского муниципального округа Нижегородской области	Планируемый к размещению	Ру 0,6 Мпа, Ø 63 мм, 2 км	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, (Для линейных объектов функциональные зоны не указываются (пункт 1 части 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации))	Охранная зона – 2 м (Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878)
56	ГЛ.31	Газопровод распределительный высокого давления Газопровод распределительный высокого давления от д. М. Иголкино на д. Чирятьево - д. Шамшилово Павловского муниципального округа Нижегородской области	Планируемый к размещению	Ру 0,6 Мпа, Ø 63 мм, 1,7 км	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, (Для линейных объектов функциональные зоны не указываются (пункт 1 части 4 статьи 23	Охранная зона – 2 м (Постановление Правительства Российской Федерации от

					Градостроительного кодекса Российской Федерации))	20 ноября 2000 г. № 878)
57	ГЛ.32	Газопровод распределительный высокого давления Газопровод распределительный высокого давления к ПАЗ г. Павлово Павловского муниципального округа Нижегородской области	Планируемый к размещению	Ру 0,6 Мпа, Ø 57 мм, 0,3 км	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, (Для линейных объектов функциональные зоны не указываются (пункт 1 части 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации))	Охранная зона – 2 м (Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878)
7	Транспорт					
58	Д.01	Автомобильные дороги местного значения	Планируемый к размещению	Протяжённость 3 км, Категория дороги - V (Дорога обычного типа (не скоростная дорога)	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, (Для линейных объектов функциональные зоны не указываются (пункт 1 части 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации))	Придорожная полоса (Федеральный закон от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ)
59	Д.02	Автомобильные дороги местного значения	Планируемый к размещению	Протяжённость 0,3 км, Категория дороги - V (Дорога обычного типа (не скоростная дорога)	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, (Для линейных объектов функциональные зоны не указываются (пункт 1 части 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации))	Придорожная полоса (Федеральный закон от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ)

60	Д.03	Автомобильные дороги местного значения	Планируемый к размещению	Протяжённость 0,4 км, Категория дороги - V (Дорога обычного типа (не скоростная дорога)	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, (Для линейных объектов функциональные зоны не указываются (пункт 1 части 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации))	Придорожная полоса (Федеральный закон от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ)
61	Д.04	Автомобильные дороги местного значения	Планируемый к размещению	Протяжённость 4,65 км, Категория дороги - III (Дорога обычного типа (не скоростная дорога)	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, (Для линейных объектов функциональные зоны не указываются (пункт 1 части 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации))	Придорожная полоса (Федеральный закон от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ)
62	Д.05	Автомобильные дороги местного значения	Планируемый к размещению	Протяжённость 0,2 км, Категория дороги - V (Дорога обычного типа (не скоростная дорога)	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, (Для линейных объектов функциональные зоны не указываются (пункт 1 части 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации))	Придорожная полоса (Федеральный закон от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ)
63	Д.06	Автомобильные дороги местного значения	Планируемый к размещению	Протяжённость 0,7 км, Категория дороги - V (Дорога обычного типа (не скоростная дорога)	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, (Для линейных объектов функциональные зоны не указываются (пункт 1 части 4 статьи 23	Придорожная полоса (Федеральный закон от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ)

					Градостроительного кодекса Российской Федерации))	
64	Д.07	Автомобильные дороги местного значения	Планируемый к размещению	Протяжённость 5 км, Категория дороги - V (Дорога обычного типа (не скоростная дорога)	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, (Для линейных объектов функциональные зоны не указываются (пункт 1 части 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации))	Придорожная полоса (Федеральный закон от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ)
65	Д.08	Автомобильные дороги местного значения	Планируемый к размещению	Протяжённость 6 км, Категория дороги - V (Дорога обычного типа (не скоростная дорога)	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, (Для линейных объектов функциональные зоны не указываются (пункт 1 части 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации))	Придорожная полоса (Федеральный закон от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ)
66	Д.09	Автомобильные дороги местного значения	Планируемый к размещению	Протяжённость 1,6 км, Категория дороги - V (Дорога обычного типа (не скоростная дорога)	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, (Для линейных объектов функциональные зоны не указываются (пункт 1 части 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации))	Придорожная полоса (Федеральный закон от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ)

67	Д.10	Автомобильные дороги местного значения	Планируемый к размещению	Протяжённость 3 км, Категория дороги - V (Дорога обычного типа (не скоростная дорога)	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, (Для линейных объектов функциональные зоны не указываются (пункт 1 части 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации))	Придорожная полоса (Федеральный закон от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ)
68	Д.11	Автомобильные дороги местного значения	Планируемый к размещению	Протяжённость 1,5 км, Категория дороги - V (Дорога обычного типа (не скоростная дорога)	Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, (Для линейных объектов функциональные зоны не указываются (пункт 1 части 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации))	Придорожная полоса (Федеральный закон от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ)
69	Д.12	Автомобильные дороги местного значения	Планируемый к размещению	Протяжённость 0,3 км, Категория дороги - V (Дорога обычного типа (не скоростная дорога)	Нижегородская обл., Нижегородская область., Павловский муниципальный округ, (Для линейных объектов функциональные зоны не указываются (пункт 1 части 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации))	Придорожная полоса (Федеральный закон от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ)
8	Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации ЧС					
70	ЧС.01	Аварийно-спасательные службы и (или) аварийно-спасательные формирования	Планируемый к размещению	5 автомобилей	Нижегородская область, Павловский муниципальный округ, с. Ярымово, (Общественно- деловые зоны)	Не устанавливаетс я

ГЛАВА 2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Перечень принятых сокращений: (в соответствии со своими планируемыми объектами, остальное удалить)

ВНС - Насосная станция

КНС - Канализационная насосная станция (КНС)

МС - Мостовое сооружение

ОКДТ - Объект культурно-досугового (клубного) типа

ОО - Общеобразовательная организация

ПМЕТ - Предприятие металлургии (в том числе цветной металлургии), металлообработки

ПС220 - Электрическая подстанция 220 кВ

СС - Спортивное сооружение

ТЕПЛ - Источник тепловой энергии

ЧСАСС - Аварийно-спасательные службы и (или) аварийно-спасательные формирования

Существующие функциональные зоны

Таблица 1

№	Местоположение зоны	Площадь, га	Максимальная плотность, чел/га	Планируемые объекты федерального (Ф), регионального (Р) и местного (М) значения
1	2	3	4	5
1	Жилые зоны (701010100)			

Установлена в границах населенных пунктов для существующей или находящейся в процессе строительства, реконструкции жилой застройки. Допускает размещение отдельно стоящих объектов в сфере торговли и услуг культурно-бытового, коммунального, социального обслуживания, культуры, спорта и здравоохранения, малого бизнеса (с соблюдением требований санитарного законодательства Российской Федерации), озелененных территорий, необходимой инженерной и транспортной инфраструктуры, а также объектов, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб				
1	г. Павлово	1404,35	80	КНС (М) - 1 шт.
2	г. Ворсма	567,32	80	-
3	г. Горбатов	453,40	80	КНС (М) - 1 шт.
4	рп. Тумботино	407,48	80	-
5	д. Борок	36,13	80	-
6	д. Верхнее Кожухово	26,84	80	-
7	д. Лисенки	16,43	80	-
8	д. Мещера	32,60	80	-
9	д. Мунькино	18,60	80	-
10	д. Нижнее Кожухово	10,57	80	-
11	д. Низково	52,00	80	-
12	с. Окулово	19,46	80	-
13	д. Пестряково	14,68	80	-
14	д. Погорелка	39,49	80	-
15	д. Поляна	20,08	80	-
16	д. Попадьино	53,45	80	-
17	д. Пруды	30,57	80	-
18	д. Сосновка	5,34	80	-
19	с. Чмутово	69,79	80	-
20	д. Чубалово	34,79	80	-
21	д. Бабасово	31,25	80	-
22	д. Большое Окское	24,79	80	-
23	д. Венец	26,74	80	-
24	д. Козловка	31,66	80	-
25	д. Малое Окское	24,10	80	-

26	д. Новое Щербинино	27,26	80	-
27	д. Самойловка	58,96	80	-
28	д. Санницы	33,95	80	-
29	д. Старое Щербинино	36,81	80	-
30	д. Степаньково	44,29	80	-
31	д. Шульгино	37,73	80	-
32	д. Щелково	45,31	80	-
33	д. Щепачиха	68,68	80	-
34	с. Абабково	161,78	80	-
35	д. Гомзово	32,33	80	-
36	д. Жестелево	48,19	80	-
37	д. Захарово	28,67	80	-
38	д. Касаново	45,12	80	-
39	д. Комарово	99,96	80	-
40	д. Малая Тарка	24,09	80	-
41	д. Медвежье	15,29	80	-
42	п. Молодежный	3,95	80	-
43	д. Аксентьево	30,45	80	-
44	д. Бандино	24,62	80	-
45	д. Большое Иголкино	37,97	80	-
46	с. Вареж	97,28	80	-
47	д. Выборково	31,45	80	-
48	д. Горбаново	12,93	80	-
49	д. Криуша	25,01	80	-
50	д. Кряжи	35,29	80	-
51	д. Липовицы	14,33	80	-
52	д. Лохани	82,85	80	СС (М) - 1 шт.
53	д. Максаково	23,78	80	-
54	с. Малое Иголкино	55,55	80	СС (М) - 1 шт.

55	д. Михалицы	12,07	80	-
56	д. Мошково	18,83	80	-
57	д. Ново	38,09	80	-
58	д. Пурка	49,39	80	СС (М) - 1 шт.
59	д. Чирьево	17,91	80	-
60	д. Чирятьево	12,49	80	-
61	д. Шамшилово	20,72	80	-
62	д. Юрьеvec	22,92	80	-
63	с. Грудцино	170,06	80	-
64	д. Долотково	24,58	80	-
65	д. Дуброво	179,99	80	-
66	д. Кишкино	43,70	80	-
67	с. Фроловское	36,05	80	-
68	д. Чудиново	61,87	80	-
69	с. Большое Давыдово	189,10	80	-
70	с. Большое Мартово	43,04	80	-
71	д. Булатниково	39,00	80	-
72	с. Детково	30,16	80	-
73	д. Лаптево	227,08	80	-
74	д. Малое Мартово	31,93	80	-
75	д. Мордовское	19,21	80	-
76	д. Чернеево	56,17	80	-
77	д. Шишкино	20,33	80	-
78	с. Ярымово	160,26	80	-
79	д. Ворвань	29,12	80	-
80	д. Кишемское	27,63	80	-
81	д. Коровино	43,41	80	-
82	д. Рыбино	39,35	80	-
83	д. Ясенцы	165,39	80	ОКДТ (М) - 1 шт.

84	д. Александровка	20,01	80	-
85	д. Амачкино	33,90	80	-
86	д. Долгово	11,78	80	-
87	д. Завалищи	33,91	80	-
88	д. Заплатино	32,11	80	-
89	д. Крюки	14,53	80	-
90	д. Меленки	64,03	80	-
91	д. Молявино	75,32	80	ВНС (М) - 1 шт., ОКДТ (М) - 1 шт.
92	с. Таремское	161,36	80	СС (М) - 1 шт.
93	д. Шепелево	11,46	80	-
2	Общественно-деловые зоны (701010300)			
Установлена применительно к территориям существующих объектов торговли, обслуживания, для участков, предлагаемых к включению в границы населенных пунктов, для территорий, планируемых под размещение нового коммерческого строительства, объектов торговли, обслуживания, предприятий малого бизнеса не выше 5 класса опасности (с соблюдением требований санитарного законодательства Российской Федерации), организации новых рабочих мест, а также необходимой сопутствующей инженерной и транспортной инфраструктуры на свободных или реконструируемых территориях. В отдельных случаях допустимо размещение объектов социального назначения				
94	г. Павлово	181,80	-	ОО (Р) - 1 шт.
95	г. Ворсма	43,80	-	ОО (Р) - 1 шт., ТЕПЛ (М) - 2 шт.
96	г. Горбатов	8,30	-	-
97	рп. Тумботино	14,33	-	-
98	с. Чмутово	1,39	-	-
99	д. Большое Окское	0,45	-	-
100	д. Старое Щербинино	0,44	-	-
101	д. Щепачиха	0,35	-	-
102	с. Абабково	8,64	-	-
103	д. Комарово	0,80	-	-
104	п. Молодежный	5,71	-	-
105	с. Варез	1,71	-	-

106	д. Кряжи	0,38	-	-
107	с. Малое Иголкино	0,79	-	-
108	д. Пурка	0,02	-	-
109	с. Грудцино	5,88	-	-
110	д. Дуброво	5,99	-	-
111	д. Кишкино	0,17	-	-
112	с. Большое Давыдово	5,36	-	ОКДТ (М) - 1 шт.
113	с. Детково	0,48	-	-
114	д. Лаптево	2,09	-	-
115	с. Ярымово	1,57	-	ЧСАСС (М) - 1 шт.
116	д. Рыбино	0,31	-	-
117	д. Ясенцы	9,09	-	-
118	с. Таремское	9,89	-	-
3	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур (701010400)			
Установлена применительно к территориям производственных, складских, логистических, коммунальных и иных объектов, требующих организации санитарно-защитных зон, с размещением сопутствующих объектов инженерного и транспортного обеспечения. В границах зоны исключено размещение жилых зданий, объектов социальной инфраструктуры, допускается размещение общественно-деловых объектов, объектов коммерческого обслуживания и торговли				
119	г. Павлово	760,67	-	КНС (М) - 3 шт., ПМЕТ (М) - 3 шт., ПС220 (Ф) - 1 шт., ТЕПЛ (М) - 1 шт., ЧСАСС (Р) - 1 шт.
120	г. Ворсма	101,44	-	-
121	г. Горбатов	9,86	-	-
122	рп. Тумботино	41,04	-	-
123	д. Козловка	5,70	-	-
124	д. Щепачиха	0,06	-	-
125	д. Комарово	0,35	-	-
126	д. Малая Тарка	0,34	-	-

127	с. Малое Иголкино	0,45	-	-
128	с. Грудцино	1,56	-	-
129	д. Кишкино	1,72	-	-
130	с. Большое Давыдово	1,98	-	-
131	с. Большое Мартово	1,20	-	-
132	д. Лаптево	5,76	-	-
133	д. Коровино	0,08	-	-
134	д. Рыбино	1,53	-	-
135	д. Ясенцы	2,10	-	-
136	с. Таремское	4,55	-	-
4	Зона инженерной инфраструктуры (701010404)			
Установлена применительно к территориям отдельно расположенных инженерных сооружений				
137	г. Ворсма	0,98	-	-
5	Зона транспортной инфраструктуры (701010405)			
Установлена применительно к территориям крупных объектов транспортной инфраструктуры, а также полосам отвода железной дороги, автодорог федерального и регионального значения и развязок в нескольких уровнях				
138	г. Ворсма	12,10	-	-
139	д. Чудиново	0,97	-	-
6	Зоны сельскохозяйственного использования (701010500)			
Установлена применительно к территориям сельскохозяйственного назначения. Не предполагает градостроительного освоения, допускает размещение отдельных действующих и планируемых объектов инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе линейных объектов				
140	г. Ворсма	1,41	-	-
141	д. Щепачиха	1,94	-	-
142	д. Бужерово	8,57	-	-
143	д. Вакулово	8,40	-	-
144	с. Варез	18,70	-	-
145	д. Дуброво	105,90	-	-
146	с. Большое Давыдово	1,96	-	-
7	Зона садоводства, огородничества (701010502)			

Установлена применительно к территориям существующих садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ. Допускает наличие объектов капитального строительства с учетом положений Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»				
147	г. Павлово	458,69	-	КНС (М) - 1 шт.
148	г. Ворсма	89,76	-	-
149	рп. Тумботино	37,40	-	-
150	с. Таремское	23,29	-	-
8	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий (701010503)			
Установлена применительно к территориям сельскохозяйственных предприятий, комплексов хранения и переработки с/х продукции, и т.д. Допускает размещение отдельных действующих и планируемых объектов инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе линейных объектов, а также коммерческих объектов торговли и обслуживания				
151	г. Павлово	12,60	-	-
152	рп. Тумботино	2,36	-	-
153	с. Большое Давыдово	1,48	-	-
9	Зоны рекреационного назначения (701010600)			
Установлена применительно к озелененным территориям, территориям естественных ландшафтов, а также к территориям, используемым для размещения объектов рекреации. Допускает размещение отдельных действующих и планируемых объектов инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе линейных объектов				
154	г. Павлово	538,69	-	-
155	г. Ворсма	385,39	-	-
156	г. Горбатов	28,47	-	-
157	рп. Тумботино	14,44	-	-
158	д. Борок	3,57	-	-
159	д. Поляна	0,26	-	-
160	с. Чмутово	3,52	-	-
161	д. Большое Окское	0,54	-	-
162	д. Козловка	0,76	-	-
163	д. Самойловка	0,53	-	-
164	д. Старое Щербинино	0,51	-	-
165	д. Жестелево	1,50	-	-

166	д. Захарово	1,58	-	-
167	д. Касаново	8,69	-	-
168	д. Комарово	6,66	-	-
169	п. Молодежный	0,97	-	-
170	д. Бандино	1,72	-	-
171	д. Большое Иголкино	1,06	-	-
172	д. Лохани	3,21	-	-
173	с. Малое Иголкино	3,15	-	-
174	д. Михалицы	0,39	-	-
175	д. Ново	2,73	-	-
176	с. Грудцино	6,25	-	-
177	д. Долотково	1,51	-	-
178	д. Дуброво	115,55	-	ОКДТ (М) - 1 шт.
179	д. Кишкино	0,26	-	-
180	с. Фроловское	1,02	-	-
181	с. Большое Давыдово	4,34	-	-
182	с. Большое Мартово	2,26	-	-
183	д. Булатниково	1,31	-	-
184	с. Детково	1,19	-	-
185	д. Лаптево	3,06	-	-
186	д. Малое Мартово	5,83	-	-
187	д. Чернеево	9,70	-	-
188	д. Шишкино	0,97	-	-
189	с. Ярымово	14,60	-	-
190	д. Ворвань	5,56	-	-
191	д. Кишемское	3,16	-	-
192	д. Коровино	24,84	-	-
193	д. Рыбино	3,91	-	-
194	д. Ясенцы	2,71	-	-

195	д. Амачкино	0,96	-	-
196	д. Завалищи	7,87	-	-
197	д. Заплатино	2,86	-	-
198	с. Гаремское	8,08	-	-
10	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) (701010601)			
Установлена с целью организации озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары). Допускает наличие объектов капитального строительства с учетом положений Закона Нижегородской области 110-З от 07.09.2007 «Об охране озелененных территорий Нижегородской области»				
199	г. Павлово	166,13	-	-
200	г. Ворсма	12,71	-	-
201	г. Горбатов	4,05	-	-
11	Зоны специального назначения (701010700)			
Установлена применительно к территориям, используемым для размещения объектов обращения с отходами, скотомогильников, биотермических ям, а также иных объектов специального назначения				
202	г. Павлово	16,79	-	-
12	Зона кладбищ (701010701)			
Установлена применительно к территориям, используемым для размещения кладбищ, мест захоронения. Допускает размещение отдельных объектов ритуального назначения				
203	г. Павлово	22,79	-	-
204	г. Горбатов	5,64	-	-
205	рп. Тумботино	8,48	-	-
206	с. Чмутово	0,49	-	-
207	с. Варез	1,08	-	-
208	д. Ново	5,46	-	-
209	с. Большое Мартово	0,34	-	-
210	с. Детково	0,55	-	-
211	д. Рыбино	0,47	-	-
212	д. Ясенцы	1,50	-	-
13	Зона озелененных территорий специального назначения (701010703)			
Устанавливается с целью соблюдения требований санитарного законодательства Российской Федерации				

213	г. Павлово	150,47	-	-
14	Зона акваторий (701010900)			
Установлена для размещения водных объектов. Использование территорий зоны акваторий осуществляется в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации. Градостроительное освоение данной территории не предполагается				
214	г. Павлово	301,33	-	МС (Р) - 1 шт.

Планируемые функциональные зоны

Таблица 2

№	Местоположение зоны	Площадь, га	Максимальная плотность застройки тыс.кв.м/га	Этап освоения территории	Планируемые объекты федерального (Ф), регионального (Р) и местного (М) значения
1	2	3	4	5	6
1	Жилые зоны (701010100)				
Установлена в границах населенных пунктов для существующей или находящейся в процессе строительства жилой застройки, а также планируемой застройки преимущественно индивидуальными жилыми домами, но с возможностью размещения малоэтажной жилой застройки. Допускает размещение отдельно стоящих объектов в сфере торговли и услуг культурно-бытового, коммунального, социального обслуживания, культуры, спорта и здравоохранения, малого бизнеса (с соблюдением требований санитарного законодательства Российской Федерации), озелененных территорий, необходимой инженерной и транспортной инфраструктуры, а также объектов, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб					
Площадь озелененной территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки (без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций) не менее 25% площади территории квартала (п.7.4 СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*)					
1	г. Павлово	4,65	8	Расчётный срок	-
2	г. Ворсма	51,83	8	Расчётный срок	-
3	г. Горбатов	41,13	8	Расчётный срок	-
4	с. Чмутово	21,05	8	Расчётный срок	-
5	д. Щелково	144,94	8	Расчётный срок	-
6	д. Щепачиха	31,85	8	Расчётный срок	-

7	с. Варезж	25,41	8	Расчётный срок	-
8	д. Криуша	5,08	8	Расчётный срок	-
9	д. Ново	12,21	8	Расчётный срок	-
10	д. Юрьевец	4,57	8	Расчётный срок	-
11	с. Грудцино	23,05	8	Расчётный срок	-
12	д. Лаптево	21,82	8	Расчётный срок	-
13	с. Ярымово	28,23	8	Расчётный срок	-
14	д. Коровино	10,91	8	Расчётный срок	-
15	д. Ясенцы	14,64	8	Расчётный срок	-
16	с. Таремское	19,29	8	Расчётный срок	-
2	Общественно-деловые зоны (701010300)				
Установлена в границах населенных пунктов для территорий, планируемых под размещение нового коммерческого строительства, объектов торговли, обслуживания, предприятий малого бизнеса не выше 5 класса опасности (с соблюдением требований санитарного законодательства Российской Федерации), организации новых рабочих мест, а также необходимой сопутствующей инженерной и транспортной инфраструктуры на свободных или реконструируемых территориях					
17	г. Павлово	2,51	30	Расчётный срок	-
18	г. Ворсма	7,51	30	Расчётный срок	-

Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального округа



