



**Управление
государственной охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области**

Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области
07 МАЙ 2026
30280-518-094

П Р И К А З

06 АПР 2026

№

94

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ и режима
использования территории объекта
культурного наследия регионального
значения «Покровская церковь»
(Нижегородская область, Дивеевский
муниципальный округ, с. Большое
Череватово)**

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Покровская церковь» (Нижегородская область, Дивеевский муниципальный округ, с. Большое Череватово; адрес в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – ЕГРОКН): Нижегородская область, Дивеевский район, с. Большое Череватово) на исторически сложившейся территории, руководствуясь статьями 3, 3¹, 5, 5¹, 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»,
п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Покровская церковь» (Нижегородская область, Дивеевский муниципальный округ, с. Большое Череватово; адрес в ЕГРОКН: Нижегородская область, Дивеевский район, с. Большое Череватово).
2. Утвердить прилагаемый режим использования территории объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 настоящего приказа.
3. Поручить начальнику отдела государственной охраны и учета объектов культурного наследия Н.Н. Тамбовцевой организовать работу по направлению в

установленном порядке копии настоящего приказа в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, а также в администрацию Дивеевского муниципального округа для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель

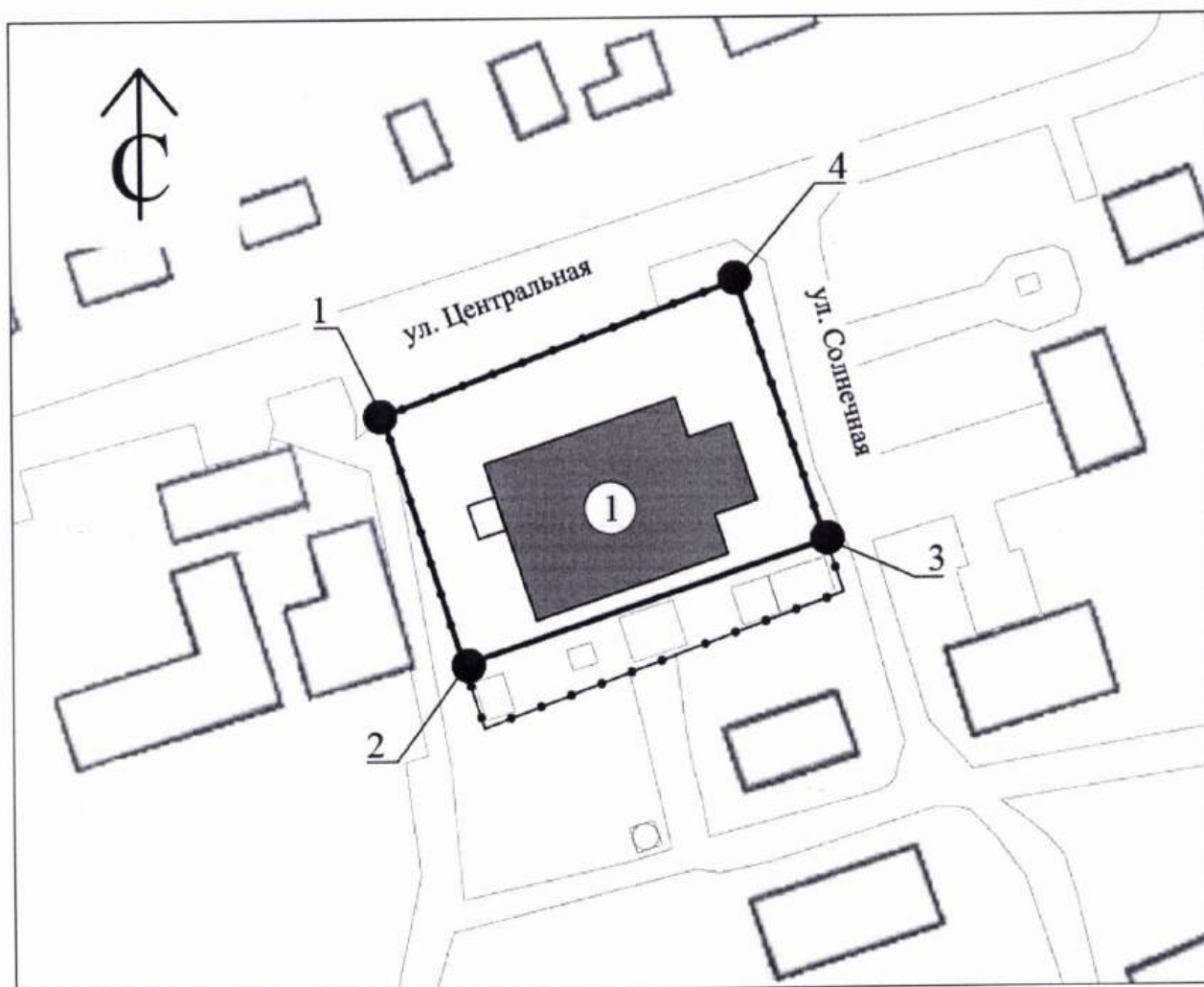


Г.В.Меламед

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области
от 06 АПР 2026 № 94

Границы территории

объекта культурного наследия регионального значения
«Покровская церковь» (Нижегородская область, Дивеевский муниципальный округ,
с. Большое Череватово; адрес в едином государственном реестре объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:
Нижегородская область, Дивеевский район, с. Большое Череватово)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



- объект культурного наследия регионального значения



- границы территории



- характерная (поворотная) точка границ территории

Координаты характерных точек границ территории
 объекта культурного наследия регионального значения
 «Покровская церковь» (Нижегородская область, Дивеевский муниципальный округ,
 с. Большое Череватово; адрес в едином государственном реестре объектов культурного
 наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:
 Нижегородская область, Дивеевский район, с. Большое Череватово)

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат МСК-52	
	X	Y
1	393516.83	2165877.06
2	393478.50	2165889.34
3	393497.35	2165945.36
4	393537.56	2165931.82
1	393516.83	2165877.06

УТВЕРЖДЕН
приказом управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области
от 06 АПР 2026 № 94

Режим использования

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Покровская церковь» (Нижегородская область, Дивеевский
муниципальный округ, с. Большое Череватово; адрес в едином
государственном реестре объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации: Нижегородская
область, Дивеевский район, с. Большое Череватово)

1. Настоящим Режимом разрешается:

1) проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов в соответствии с проектами проведения указанных работ, согласованными в установленном порядке с органом, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, на основании его письменного разрешения и задания на проведение указанных работ;

2) осуществление хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе ремонт, реконструкция и прокладка инженерных коммуникаций подземным способом при наличии разделов об обеспечении сохранности объекта культурного наследия с актами государственной историко-культурной экспертизы, согласованных в установленном порядке с органом, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

2. Настоящим Режимом запрещается:

1) снос объекта культурного наследия и осуществление хозяйственной деятельности, причиняющей вред объекту культурного

наследия;

2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов;

3) прокладка инженерных коммуникаций надземным, наземным способами, а также на фасадах объекта культурного наследия;

4) строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

5) размещение рекламных конструкций, за исключением наружной рекламы предусмотренной пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

6) устройство глухих непрозрачных ограждений высотой выше 2,0 метров; применение для изготовления ограждений современных материалов, оказывающих негативное влияние на восприятие территории объекта культурного наследия (профнастил, сайдинг и пр.)

3. Назначение объекта культурного наследия при проведении работ по его приспособлению для современного использования, а также виды разрешенного использования земельных участков в границе территории объекта культурного наследия определяются с учетом видов разрешенного использования, предусмотренных для данной территориальной зоны правилами землепользования и застройки муниципального образования и определенных настоящим приказом требований, если это не ухудшает состояние объекта культурного наследия, не наносит вред окружающей историко-культурной и природной среде, а также не нарушает права и законные интересы других лиц.
