



**Управление
государственной охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области**

Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области
06 ИЮЛ 2026

30.528-518-194

П Р И К А З

11 ИЮН 2026

№

194

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ и режима
использования территорий объектов
культурного наследия регионального
значения, расположенных в г. Богородске
Нижегородской области**

В целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия регионального значения, расположенных в г. Богородске Нижегородской области на исторически сложившихся территориях, руководствуясь статьями 3, 3¹, 5, 5¹, 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»,

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые границы территорий объектов культурного наследия регионального значения:

1) «Дом В.Головастика» (Нижегородская область, Богородский муниципальный округ, город Богородск, ул. Ленина, 185; адрес в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – ЕГРОКН): Нижегородская область, город Богородск, ул. Ленина, 185);

2) «Дом, в котором в 1917-1918 гг. находился Богородский волостной комитет РСДРП(б)» (Нижегородская область, Богородский муниципальный округ, г. Богородск, ул. Ленина, 191; адрес в ЕГРОКН: Нижегородская область, г. Богородск, ул. Ленина, 191);

3) «Усадьба А. Солодовникова» (Нижегородская область, Богородский муниципальный округ, г. Богородск, ул. Серпа и Молота, 16, 18; адрес в ЕГРОКН: Нижегородская область, Богородский район, г. Богородск, ул. Серпа и Молота, 16, 18).

2. Утвердить прилагаемый режим использования территорий объектов культурного наследия, указанных в пункте 1 настоящего приказа.

3. Поручить начальнику отдела государственной охраны и учета объектов культурного наследия Н.Н. Тамбовцевой организовать работу по направлению в установленном порядке копии настоящего приказа в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, а также в администрацию Богородского муниципального округа для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель

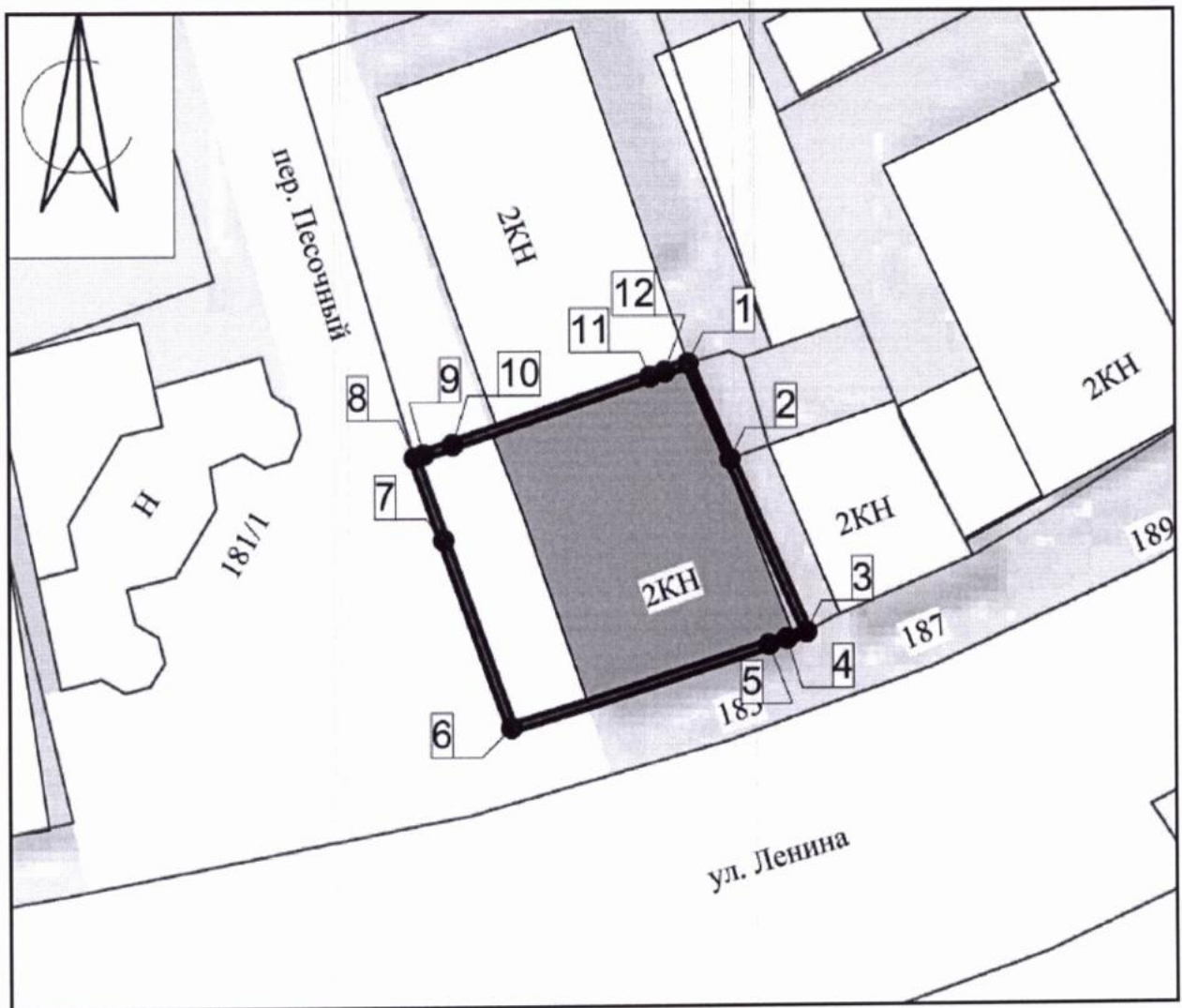


Г.В.Меламед

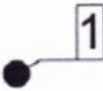
УТВЕРЖДЕНЫ
приказом управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области
от 11 июня 2026 № 194

1. Границы территории

объекта культурного наследия регионального значения
«Дом В.Головастика» (Нижегородская область, Богородский муниципальный округ,
город Богородск, ул. Ленина, 185; адрес в едином государственном реестре объектов
культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:
Нижегородская область, город Богородск, ул. Ленина, 185)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - объект культурного наследия регионального значения
-  - границы территории
-  - обозначение характерной точки границ территории

Координаты характерных точек границ территории

объекта культурного наследия регионального значения

«Дом В.Головастика» (Нижегородская область, Богородский муниципальный округ, город Богородск, ул. Ленина, 185; адрес в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

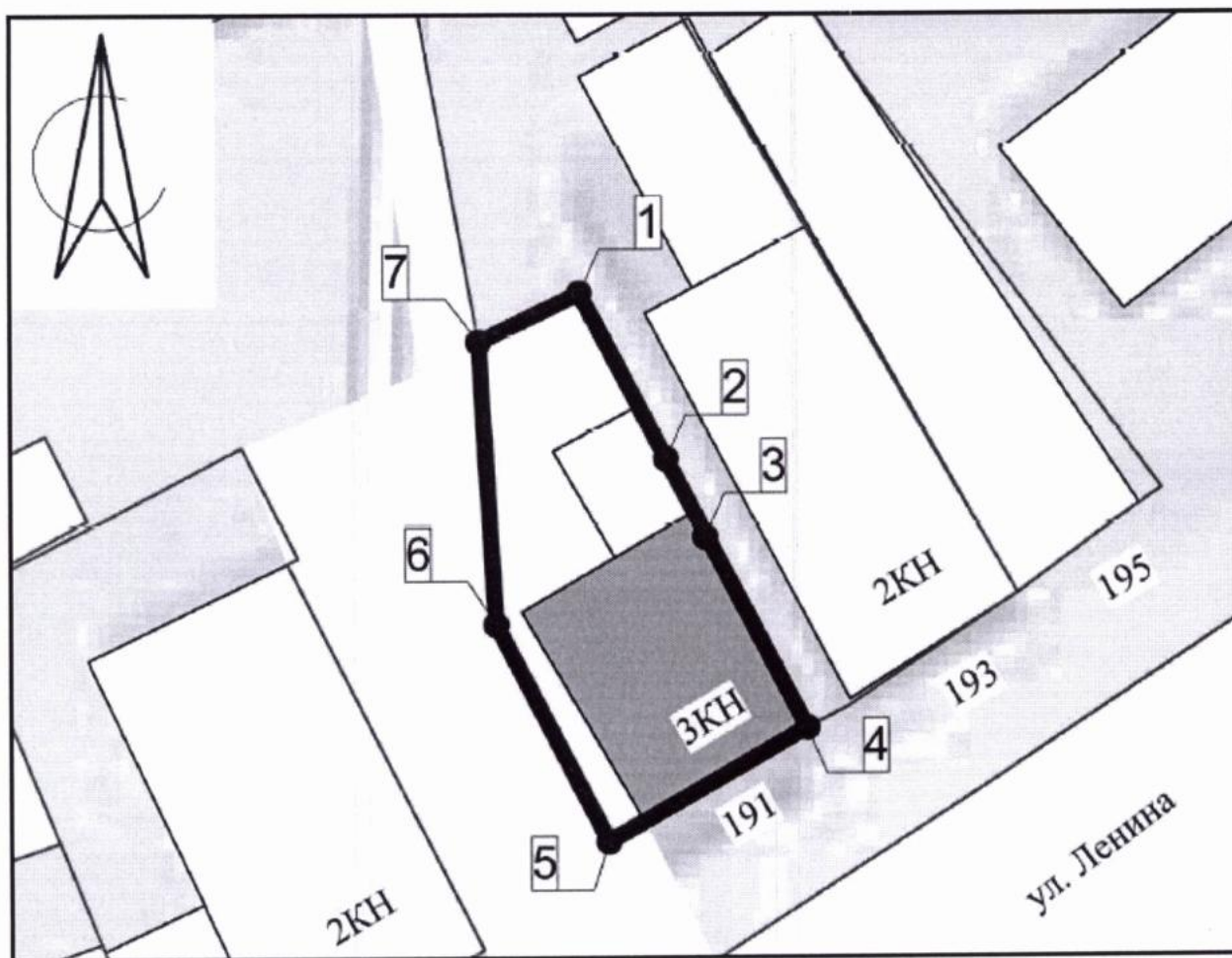
Нижегородская область, город Богородск, ул. Ленина, 185)

Обозначение характерной (поворотной) точки	Координаты характерных точек в системе координат МСК-52	
1	505985,60	2185785,87
2	505978,78	2185788,87
3	505966,41	2185794,32
4	505966,10	2185793,40
5	505965,93	2185792,87
6	505961,30	2185778,62
7	505975,07	2185773,96
8	505980,81	2185771,78
9	505980,82	2185771,78
10	505980,98	2185772,25
11	505985,29	2185784,82
12	505985,35	2185784,99
1	505985,60	2185785,87

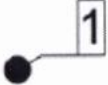
2. Границы территории

объекта культурного наследия регионального значения

«Дом, в котором в 1917-1918 гг. находился Богородский волостной комитет РСДРП(б)»
(Нижегородская область, Богородский муниципальный округ, г. Богородск, ул. Ленина, 191; адрес в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Нижегородская область, г. Богородск, ул. Ленина, 191)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - объект культурного наследия регионального значения
-  - границы территории
-  - обозначение характерной точки границ территории

Координаты характерных точек границ территории

объекта культурного наследия регионального значения

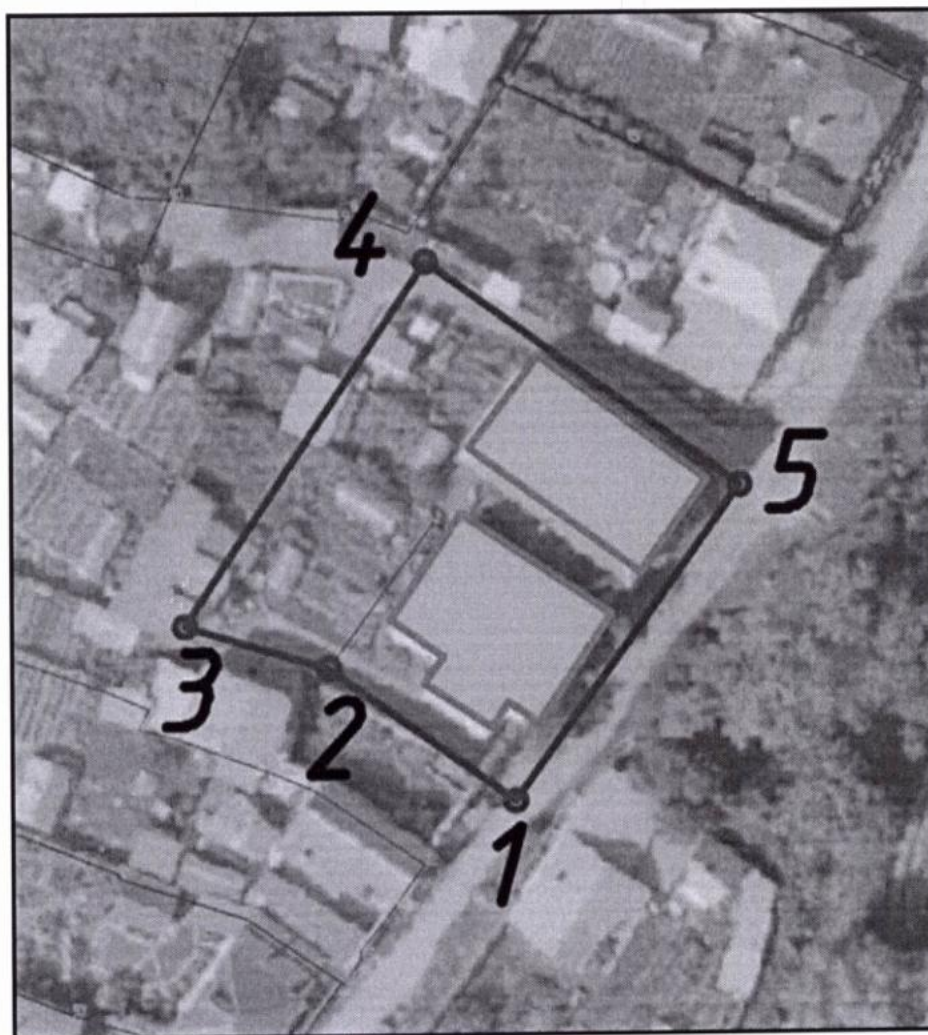
«Дом, в котором в 1917-1918 гг. находился Богородский волостной комитет РСДРП(б)»
(Нижегородская область, Богородский муниципальный округ, г. Богородск, ул. Ленина, 191; адрес в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Нижегородская область, г. Богородск, ул. Ленина, 191)

Обозначение характерной (поворотной) точки	Координаты характерных точек в системе координат МСК-52	
1	506021,04	2185829,30
2	506009,71	2185835,22

3	506006,73	2185836,67
4	505995,44	2185842,70
5	505989,14	2185830,20
6	506002,53	2185823,45
7	506018,17	2185823,35
1	506021,04	2185829,30

3. Границы территории

объекта культурного наследия регионального значения
 «Усадьба А. Солодовникова» (Нижегородская область, Богородский муниципальный округ, г. Богородск, ул. Серпа и Молота, 16, 18; адрес в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Нижегородская область, Богородский район, г. Богородск, ул. Серпа и Молота, 16, 18)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



- объект культурного наследия регионального значения



- границы территории

9
1

- обозначение характерной точки границ территории

Координаты характерных точек границ территории

объекта культурного наследия регионального значения

«Усадьба А. Солодовникова» (Нижегородская область, Богородский муниципальный округ, г. Богородск, ул. Серпа и Молота, 16, 18; адрес в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Нижегородская область, Богородский район, г. Богородск, ул. Серпа и Молота, 16, 18)

Обозначение характерной (поворотной) точки	Координаты характерных точек в системе координат МСК-52	
1	505142.8	2185654.39
2	505155.4	2185636.78
3	505162.04	2185624.71
4	505193.92	2185646.08
5	505172.6	2185675.86
1	505142.8	2185654.39

УТВЕРЖДЕН
приказом управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области
от 11 ИЮН 2026 № 194

Режим использования

территорий объектов культурного наследия регионального значения
«Дом В.Головастика» (Нижегородская область, Богородский
муниципальный округ, город Богородск, ул. Ленина, 185; адрес в едином
государственном реестре объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – ЕГРОКН):
Нижегородская область, город Богородск, ул. Ленина, 185), «Дом, в
котором в 1917-1918 гг. находился Богородский волостной комитет
РСДРП(б)» (Нижегородская область, Богородский муниципальный
округ, г. Богородск, ул. Ленина, 191; адрес в ЕГРОКН: Нижегородская
область, г. Богородск, ул. Ленина, 191), «Усадьба А. Солодовникова»
(Нижегородская область, Богородский муниципальный округ,
г. Богородск, ул. Серпа и Молота, 16, 18; адрес в ЕГРОКН:
Нижегородская область, Богородский район, г. Богородск, ул. Серпа и
Молота, 16, 18)

1. Настоящим Режимом разрешается:

1) проведение работ по сохранению объектов культурного наследия или их отдельных элементов в соответствии с проектами проведения указанных работ, согласованными в установленном порядке с органом, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, на основании его письменного разрешения и задания на проведение указанных работ;

2) осуществление хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объектов культурного наследия в современных условиях, в том числе ремонт, реконструкция и прокладка инженерных коммуникаций подземным способом при наличии разделов об обеспечении сохранности объектов культурного наследия с актами государственной историко-культурной экспертизы, согласованных в установленном порядке с органом исполнительной

власти Нижегородской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия; капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.

2. Настоящим Режимом запрещается:

1) снос объектов культурного наследия и осуществление хозяйственной деятельности, причиняющей вред объектам культурного наследия;

2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объектов культурного наследия или их отдельных элементов; а также ведения хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объектов культурного наследия в современных условиях;

3) строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника «Женская гимназия» объектов капитального строительства;

4) прокладка инженерных коммуникаций надземным, наземным способами, а также на фасадах зданий;

5) размещение рекламных конструкций, кроме наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади

(пространства).

3. Назначение объектов культурного наследия при проведении работ по их приспособлению для современного использования, а также виды разрешенного использования земельных участков в границах территорий объектов культурного наследия определяются с учетом видов разрешенного использования, предусмотренных для данных территориальных зон правилами землепользования и застройки муниципального образования и определенных настоящим приказом требований, если это не ухудшает состояние объектов культурного наследия, не наносит вред окружающей историко-культурной и природной среде, а также не нарушает права и законные интересы других лиц.
