



**Управление
государственной охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области**

Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области

04 СЕН 2026

30431-518-281

П Р И К А З

25 АВГ 2026

№ 281

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ и режима
использования территории объекта
культурного наследия регионального
значения «Троицкая церковь»
(Нижегородская область, Ардатовский
муниципальный округ, с. Саконы)**

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Троицкая церковь» (Нижегородская область, Ардатовский муниципальный округ, с. Саконы; адрес в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – ЕГРОКН): Нижегородская область, Ардатовский район, с. Саконы) на исторически сложившейся территории, руководствуясь статьями 3, 3¹, 5, 5¹, 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»,
п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Троицкая церковь» (Нижегородская область, Ардатовский муниципальный округ, с. Саконы; адрес в ЕГРОКН: Нижегородская область, Ардатовский район, с. Саконы).
2. Утвердить прилагаемый режим использования территории объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 настоящего приказа.
3. Поручить начальнику отдела государственной охраны и учета объектов культурного наследия Н.Н. Тамбовцевой организовать работу по направлению в

установленном порядке копии настоящего приказа в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, а также в администрацию Ардатовского муниципального округа для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

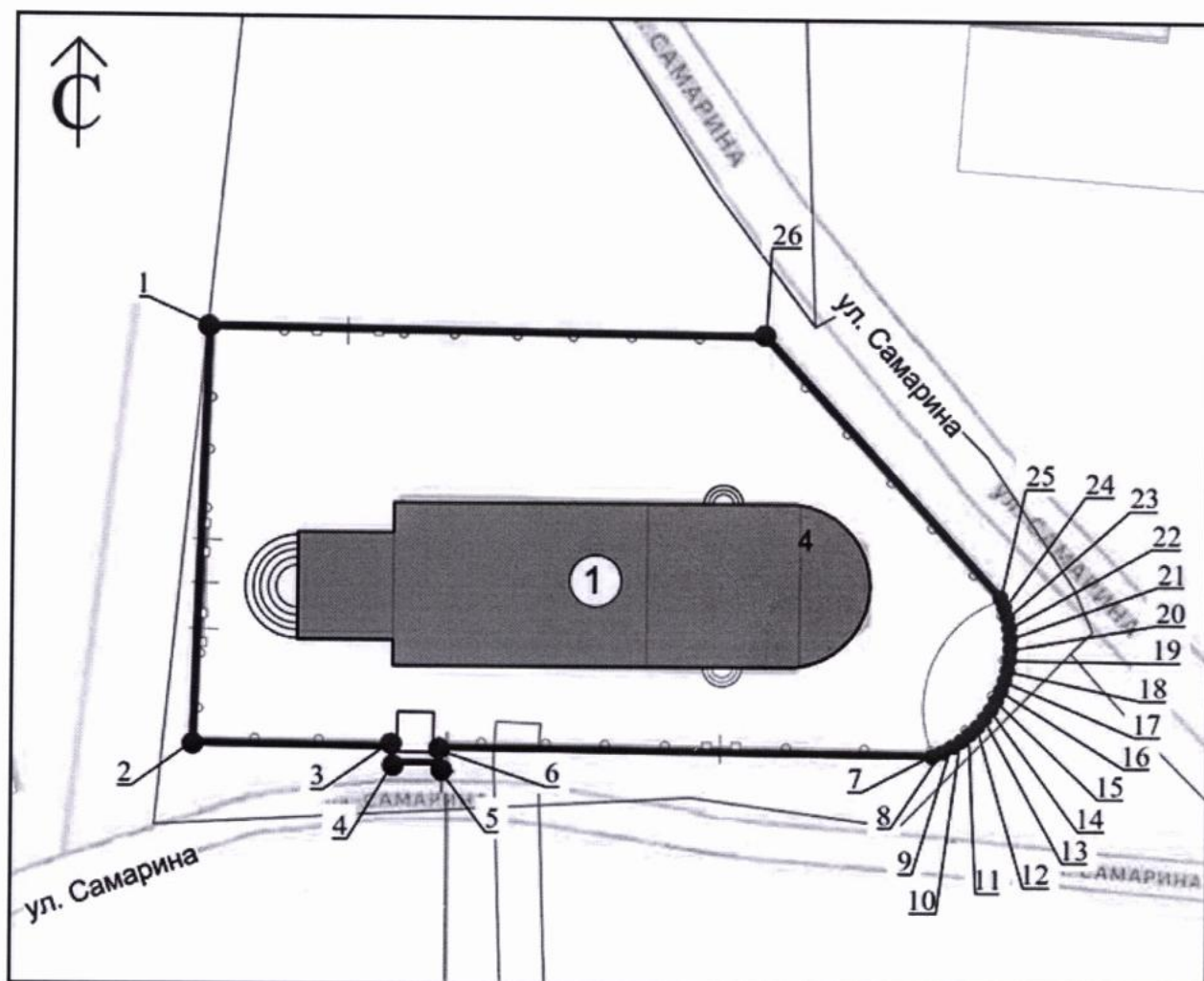
И.о. руководителя



Н.Н. Тамбовцева

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области
от 25 АВГ 2026 № 281

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Троицкая церковь» (Нижегородская область, Ардатовский муниципальный округ,
с. Саконы; адрес в едином государственном реестре объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – ЕГРОКН):
Нижегородская область, Ардатовский район, с. Саконы)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - объект культурного наследия регионального значения
-  - объект капитального строительства
-  - границы территории



- характерная точка границ территории

Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Троицкая церковь» (Нижегородская область, Ардатовский муниципальный округ, с. Саконы; адрес в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – ЕГРОКН): Нижегородская область, Ардатовский район, с. Саконы)

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат МСК-52	
	X	Y
1	425629.53	2161739.09
2	425591.78	2161737.84
3	425591.51	2161755.74
4	425590.07	2161755.72
5	425590.05	2161759.85
6	425591.43	2161759.87
7	425590.86	2161804.33
8	425591.25	2161805.21
9	425591.72	2161806.05
10	425592.26	2161806.85
11	425592.87	2161807.60
12	425593.54	2161808.29
13	425594.27	2161808.91
14	425595.05	2161809.48
15	425595.89	2161809.96
16	425596.76	2161810.38
17	425597.66	2161810.71
18	425598.59	2161810.97
19	425599.54	2161811.14
20	425600.50	2161811.22
21	425601.46	2161811.22
22	425602.42	2161811.14
23	425603.37	2161810.97
24	425604.30	2161810.72
25	425605.21	2161810.38
26	425628.85	2161789.15
1	425629.53	2161739.09

УТВЕРЖДЕН
приказом управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области
от 25 АВГ 2026 № 284

Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Троицкая церковь» (Нижегородская область,
Ардатовский муниципальный округ, с. Саконы; адрес в едином
государственном реестре объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации: Нижегородская
область, Ардатовский район, с. Саконы)

1. Настоящим Режимом разрешается:

1.1. Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов в соответствии с проектами проведения указанных работ, согласованными в установленном порядке с органом исполнительной власти Нижегородской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, на основании его письменного разрешения и задания на проведение указанных работ.

1.2. Осуществление хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия, позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе ремонт, реконструкция и прокладка инженерных коммуникаций подземным способом при наличии разделов об обеспечении сохранности объекта культурного наследия с актами государственной историко-культурной экспертизы, согласованных в установленном порядке с органом исполнительной власти Нижегородской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, на основании его письменного разрешения и задания на проведение указанных работ.

1.3. Ремонт, реконструкция объекта капитального строительства

без увеличения объемно-планировочных характеристик.

2. Настоящим Режимом запрещается:

2.1. Снос объекта культурного наследия и осуществление хозяйственной деятельности, причиняющей вред объекту культурного наследия.

2.2. Проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, ведения хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, а также сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2.3. Прокладка инженерных коммуникаций надземным, наземным способами, а также на фасадах зданий.

2.4. Строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующего на территории памятника объекта капитального строительства.

2.5. Размещение рекламных конструкций, за исключением наружной рекламы, предусмотренной пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Назначение объекта культурного наследия при проведении работ по его приспособлению для современного использования, а также виды разрешенного использования земельных участков в границе территории объекта культурного наследия определяются с учетом видов разрешенного использования, предусмотренных для данной территориальной зоны правилами землепользования и застройки

муниципального образования и определенных настоящим приказом требований, если это не ухудшает состояние объекта культурного наследия, не наносит вред окружающей историко-культурной и природной среде, а также не нарушает права и законные интересы других лиц.
