Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области
13 НОЯ 2026
№ в реестре
31097-516-053/18

Региональная служба по тарифам Нижегородской области

Р Е Ш Е Н И Е

12.11.2026 № 53/18

г. Нижний Новгород

Об установлении ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АКАДЕМКОМФОРТ» (ИНН 5250073836), д. Афонино городского округа город Нижний Новгород, тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям п. Новинки городского округа город Нижний Новгород (от котельной по ул. Студгородок, д. 21А)

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 7 июня 2013 г. № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения» и на основании рассмотрения расчетных и обосновывающих материалов, представленных ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АКАДЕМКОМФОРТ» (ИНН 5250073836), д. Афонино городского округа город Нижний Новгород, экспертного заключения рег. № в-390 от 5 ноября 2026 г.:

1. При установлении тарифов в сфере теплоснабжения на территории п. Новинки городского округа город Нижний Новгород (от котельной по ул. Студгородок, д. 21А) для ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АКАДЕМКОМФОРТ» (ИНН 5250073836), д. Афонино городского округа город Нижний Новгород, применять метод индексации установленных тарифов.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности в сфере теплоснабжения на территории п. Новинки городского округа город Нижний Новгород (от котельной по ул. Студгородок, д. 21А) для ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АКАДЕМКОМФОРТ» (ИНН

5250073836), д. Афонино городского округа город Нижний Новгород, на период 2027 - 2031 годов согласно Приложению 1.

3. Установить ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АКАДЕМКОМФОРТ» (ИНН 5250073836), д. Афонино городского округа город Нижний Новгород, **тарифы на тепловую энергию (мощность),** поставляемую потребителям п. Новинки городского округа город Нижний Новгород (от котельной по ул. Студгородок, д. 21А), согласно Приложению 2.

4. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АКАДЕМКОМФОРТ» (ИНН 5250073836), д. Афонино городского округа город Нижний Новгород, применяет упрощенную систему налогообложения.

Расходы, учтенные при формировании тарифов, установленных настоящим решением, рассчитаны с учетом системы налогообложения, действующей в организации на момент вынесения решения.

5. Тарифы, установленные пунктом 3 настоящего решения, действуют с 1 января 2027 г. по 31 декабря 2031 г. включительно.

Руководитель службы Ю.Л. Алешина

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к решению региональной службы по
тарифам Нижегородской области
от 12 ноября 2026 г. № 53/18

Долгосрочные параметры регулирования деятельности в сфере теплоснабжения на территории п. Новинки городского округа город Нижний Новгород (от котельной по ул. Студгородок, д. 21А) для ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АКАДЕМКОМФОРТ» (ИНН 5250073836), д. Афонино городского округа город Нижний Новгород, на период 2027 – 2031 годов

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности
							Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	
			тыс. руб.	%	%	-	кг у.т./Гкал	Гкал	Гкал/м^2	-
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АКАДЕМКОМФОРТ» (ИНН 5250073836), д. Афонино городского округа город Нижний Новгород	2027	1109,78	-	-	-	156,45	80,20	-	-
		2028	1109,78	1	-	-	156,45	80,20	-	-
		2029	1109,78	1	-	-	156,45	80,20	-	-
		2030	1109,78	1	-	-	156,45	80,20	-	-
		2031	1109,78	1	-	-	156,45	80,20	-	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к решению региональной службы
по тарифам Нижегородской области
от 12 ноября 2026 г. № 53/18

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АКАДЕМКОМФОРТ» (ИНН 5250073836), д. Афонино городского округа город Нижний Новгород, потребителям п. Новинки городского округа город Нижний Новгород (от котельной по ул. Студгородок, д. 21А)

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
				с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АКАДЕМКОМФОРТ» (ИНН 5250073836), д. Афонино городского округа город Нижний Новгород	**Для потребителей на территории п. Новинки городского округа город Нижний Новгород, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения к тепловым сетям от котельной по ул. Студгородок, д. 21А**			
1.1.		одноставочный, руб./Гкал	2027	4424,36	4875,64
1.2.			2028	4875,64	5094,78
1.3.			2029	5094,78	5313,67
1.4.			2030	5313,67	5507,70
1.5.			2031	5507,70	5715,16
		Население (тарифы указаны с учетом НДС)			
1.6.		одноставочный, руб./Гкал	2027	4424,36	4875,64
1.7.			2028	4875,64	5094,78
1.8.			2029	5094,78	5313,67
1.9.			2030	5313,67	5507,70
1.10.			2031	5507,70	5715,16