Министерство
имущественных и земельных отношений
Нижегородской области

Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области
25 НОЯ 2026
№ в реестре
31176-326-326-13-1077182/26

П Р И К А З

24.11.2026 № 326-13-1077182/26

г. Нижний Новгород

Об утверждении результатов определения
кадастровой стоимости земельных участков,
расположенных на территории
Нижегородской области,
по состоянию на 1 января 2026 г.

В соответствии со статьей 66 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 390-391 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 3 июля 2016 г. № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 4 августа 2021 г. № П/0336 «Об утверждении Методических указаний о государственной кадастровой оценке», постановлением Правительства Нижегородской области от 22 марта 2018 г. № 183 «Об утверждении положения о министерстве имущественных и земельных отношений Нижегородской области», распоряжением министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области от 3 февраля 2025 г. № 326-11-89627/25 «О проведении в 2026 году государственной кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Нижегородской области» п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые:

- результаты определения кадастровой стоимости земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, расположенных на территории Нижегородской области, по состоянию на 1 января 2026 г.;

- средний уровень кадастровой стоимости земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, расположенных на территории Нижегородской области, по муниципальным и городским округам Нижегородской области в разрезе населенных пунктов, по состоянию на 1 января 2026 г.

2. Финансово-экономическому управлению министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области обеспечить официальное опубликование и информирование о принятии настоящего приказа в соответствии

с частью 3 статьи 15 Федерального закона от 3 июля 2016 г. № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении одного месяца после дня его официального опубликования.

4. В соответствии с частью 2 статьи 18 Федерального закона от 3 июля 2016 г. № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» для целей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, сведения о кадастровой стоимости земельных участков, определенные по состоянию на 1 января 2026 г. и внесенные в Единый государственный реестр недвижимости, применяются с 1 января 2027 г.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра имущественных и земельных отношений Нижегородской области О.С.Лекомцева.

Министр С.А.Баринов

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 00A1575900DF21EC01B8B112A4F29AF547
Владелец: Баринов Сергей Анатольевич
Действителен: с 13.10.2026 по 06.01.2028